



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 17.08.2026 № 75-5/VIII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду об'єкта комунальної власності територіальної громади без проведення аукціону

Розглянувши лист Дружківської міської військової адміністрації Краматорського району Донецької області (26.05.2026 № 1902) щодо передачі в оренду нежитлового приміщення, що знаходиться за адресою: вул.Наталі Ужвій,7, с.Крупське, відповідно до рішення міської ради від 23.03.2021 № 5-20/VIII „Про затвердження Положення про оренду майна Золотоніської міської ради та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна” із змінами”, Закону України „Про оренду державного та комунального майна” від 3 жовтня 2019 року № 157-IX, Постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2023 року № 930 „Деякі питання функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб”, Постанови Кабінету Міністрів України від 31 березня 2004 року № 422 „Про затвердження Порядку формування фондів житла для тимчасового проживання та Порядку надання і користування житловими приміщеннями з фондів житла для тимчасового проживання”, Постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 495 „Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб”, керуючись ч. 5 ст. 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”-,

міська рада вирішила:

1. Включити до Переліку другого типу об'єкт комунальної власності територіальної громади – будівлю ліквідованого Крупського навчально-виховного комплексу „загально-освітньої школи І-ІІІ ступенів-заклад дошкільної освіти” Золотоніської міської ради загальною площею 2375,6кв.м., що знаходиться за адресою: вул. Наталі Ужвій,7, с. Крупське.

2. Надати згоду на передачу в оренду КП „КОМСЕРВІС” Дружківської міської ради (Код ЄДРПОУ 37937252) об'єкт комунальної власності зазначений в п. 1 даного рішення

3. Управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету Золотоніської міської ради (Харін А.В.):

3.1. Укласти договір оренди з КП „КОМСЕРВІС” Дружківської міської ради (Код ЄДРПОУ 37937252), з 17.08.2026 року, термін дії 20 (двадцять) років.

3.2. Внести інформацію про об'єкт оренди до ЕТС в порядку, передбаченому чинним законодавством.

4. Встановити орендну плату за користування нерухомим майном в розмірі 1 грн в рік.

5. Дозволити КП „КОМСЕРВІС” Дружківської міської ради переоблаштування (реконструкцію) будівлі зазначеної в п. 1 рішення, відповідно до вимог Порядку функціонування місць тимчасового проживання ВПО, затвердженого Постановою КМУ від 01.09.2023 № 930.

6. Уповноважити директора КП „КОМСЕРВІС” Дружківської міської ради забезпечувати обслуговування та функціонування матеріально-технічної бази та інфраструктури місця тимчасового проживання.

7. Визнати таким, що втратило чинність рішення Золотоніської міської ради від 29 червня 2026 року № 74-72/VIII „Про передачу в оренду об'єкта комунальної власності територіальної громади без проведення аукціону”.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Манжара Д.С.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК

Артем Харін 23093