



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 02.04.2026 № 72-54/VIII  
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки за межами с. Хвильово-Сорочин

Розглянувши заяву ПП „Деньгівське 2” (04.02.2026 № 415) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.02.2010, відповідно до ст. 12, 19, 93, 95, 116, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 7, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 30 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, п. 1 ч. 1 ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди землі з ПП „Деньгівське 2” за межами с. Хвильово-Сорочин загальною площею 33,7950 га в тому числі 13,3441 га (кадастровий номер 7121583100:18:001:0239), 6,7863 га (кадастровий номер 7121583100:18:001:0533), 13,6646 га (кадастровий номер 7121583100:09:001:0001) від 25.02.2010, шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 4, 7, 8 та 10 в новій редакції:

„4. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок на дату укладення договору становить:

4.1 13,3441 га (кадастровий номер 7121583100:18:001:0239) - 87484,43 грн (Вісімдесят сім тисяч чотириста вісімдесят чотири гривні 43 коп.);

4.2 6,7863 га (кадастровий номер 7121583100:18:001:0533) 46062,92 грн (Сорок шість тисяч шістдесят дві гривні 92 коп.);

4.3 13,6646 га (кадастровий номер 7121583100:09:001:0001) 373498,1 грн (Триста сімдесят три тисячі чотириста дев'яносто вісім гривень 10 коп.);

7. Договір оренди землі укладено терміном на 26 років. Після закінчення строку договору орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 90 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.

8. Щорічна орендна плата за земельні ділянки за межами с. Хвильово-Сорочин загальною площею 33,7950 га встановлюється в розмірі 12% від їх

нормативної грошової оцінки.

10. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця на п/р № UA388999980334199812000023737), код доходу 18010600, банк: Казначейство України (ЕАП), одержувач коштів: ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою (Манжара Д.С.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК

Ігор Веснін 0637375042