



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 13.02.2026 № 71-44/VIII
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Благовіщенська, 55

Розглянувши заяву Авраменка О.О. (17.12.2025 № 709) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Благовіщенська, 55 № 127 від 04.11.2024, відповідно до ст. 12, 93, 95, 116, 122, 123, 125, 126, Земельного кодексу України, ст. 7, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 30 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, п. 1 ч. 1 ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки площею 0,4384 га, (кадастровий номер 7110400000:08:001:0201) з Авраменком Олександром Олександровичем в м. Золотоноша, вул. Благовіщенська, 55, № 127 від 04.11.2024 шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 5, 9 та 11 в новій редакції:

„5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (витяг НВ-9903703812026 від 15.01.2026) площею 0,4384 га на дату укладення угоди становить 2762154,93 грн. (Два мільйона сімсот шістдесят дві тисячі сто п'ятдесят чотири гривні 93 коп.) з розрахунку 630,05 грн. за 1 кв.м.

9. Щорічна орендна плата за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Благовіщенська, 55, площею 0,4384 га (кадастровий номер 7110400000:08:001:0201), встановлюється на період реконструкції терміном на 1 (один) рік в розмірі 3% від її нормативної грошової оцінки, в подальшому в розмірі 12% від її нормативної грошової оцінки.

11. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку загальною площею 0,4384 га (кадастровий номер 7110400000:08:001:0201) на період реконструкції

терміном на 1 (один) рік в розмірі 3% від її нормативної грошової оцінки, в подальшому в розмірі 12% від її нормативної грошової оцінки на п/р № UA568999980334109815000023737 в банк Казначейство України (ЕАП), код 18010900 одержувач коштів– ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Манжара Д.С.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК