



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 09.12.2025 № 69-9/VIII

м. Золотоноша

Про затвердження Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2026-2030 роки

З метою поліпшення стану забезпечення житлом та неухильного виконання вимог законодавства щодо захисту житлових і майнових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, відповідно Закону України „Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей - сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування”, керуючись п. 22 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити Програму забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2026-2030 роки (далі – Програма) згідно з додатком.
2. Фінансовому управлінню (Коваленко О.В.) при формуванні бюджету Золотоніської міської територіальної громади в межах наявних фінансових ресурсів та пріоритетів, визначених бюджетним законодавством і міською радою, передбачити фінансування заходів цієї Програми.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Флоренка О.А. та постійні депутатські комісії з будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Манжара Д.С), гуманітарних питань (Денисюк Л.І.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК

Додаток
до рішення міської ради
від 09.12.2025 № 69-9/VIII

Програма

забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування,
та осіб з їх числа на 2026-2030 роки

1. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

Відсутність житла – одна з найактуальніших проблем для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які випускаються в доросле життя з інтернатних закладів, прийомних сімей, дитячих будинків сімейного типу, із сімей піклувальників.

Як відомо, в Україні на законодавчому рівні закріплено обов'язок держави піклуватися про захист житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Закон України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» (далі – Закон) встановлює два напрями захисту житлових прав дітей зазначених категорій, а саме: збереження житла, яке вже належить їм на правах власності або на правах користування, або надання нового житлового приміщення.

У разі якщо в дитини-сироти, дитини, позбавленої батьківського піклування, відсутнє житло, яке належить їй на праві власності або праві користування, або якщо повернення в це житло неможливе, то після досягнення дитиною 16-річного віку вона має право стати на квартирний облік і на соціальний квартирний облік за місцем свого походження або проживання до моменту встановлення опіки/піклування, влаштування в прийомні сім'ї, дитячі будинки сімейного типу, заклади для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа відповідно до законодавства мають забезпечуватися житлом соціального призначення протягом місяця після досягнення 18 років, після чого їм має бути надано благоустроєне житлове приміщення для постійного проживання.

Станом на 01.12.2025 в службі у справах дітей, сім'ї, молоді та спорту на первинному обліку перебуває 63 дитини-сироти та дитини, позбавленої батьківського піклування, з них лише 6 відсотків мають житло на праві власності (4 особи). У 2025 році 17 дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування досягли повноліття, з них лише 3 дитини мають власне житло. В 2022-2025 роках 2 особам з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, було надано житло із комунальної власності міста для постійного

проживання. Протягом останніх чотирьох років з державного бюджету не надходила грошова компенсація на придбання житла зазначеним категоріям осіб.

На квартирному обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов на сьогодні перебуває 116 осіб з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та 19 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

Виконання Програми сприятиме реалізації права дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, на позачергове забезпечення житлом після завершення їх перебування у відповідних інтернатних установах, прийомних сім'ях, дитячих будинках сімейного типу, завершення терміну піклування над такими дітьми, а також після завершення ними навчання у вищих навчальних закладах, строкової служби у Збройних силах України.

2. Мета Програми

Метою Програми є забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа шляхом його придбання за рахунок бюджету громади.

Основні положення Програми спрямовані на вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа. Завдання і заходи виконання Програми визначені у додатку 2.

3. Обґрунтування шляхів виконання Програми

Виконання програми можливо через:

- придбання житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за рахунок державного бюджету, бюджету громади;
- збільшення обсягів фінансування Програми за рахунок інших джерел не заборонених законодавством;
- стимулювання інвестиційної діяльності у сфері будівництва;
- залучення коштів підприємств, організацій та установ, зацікавлених у забезпеченні житлом своїх працівників, з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;
- забезпечення гласності та прозорості реалізації Програми.

4. Очікувані результати

Виконання Програми дасть можливість забезпечити житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

5. Джерела та орієнтовні обсяги фінансування Програми Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів бюджету громади, державного бюджету та позабюджетних коштів, які не заборонені чиним законодавством (додаток 1).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК

Джерела та орієнтовні обсяги фінансування
Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей,
позбавлених батьківського піклування,
та осіб з їх числа на 2026-2030 роки

Джерела фінансування	Орієнтовний обсяг фінансування (тис. грн.)	2026 рік	2027 рік	2028 рік	2029 рік	2030 рік
Бюджет громади	4750000,00	950000,00	950000,00	950000,00	950000,00	950000,00

Секретар ради

Наталія СЬОМАК

Завдання і заходи
виконання Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей,
позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на
2026-2030 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Строк виконання	Відповідальні за виконання
1. Надання житла дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа	1) Сприяти постановці дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, при досягненні ними 16 років на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов	Постійно	Служба у справах дітей, сім'ї, молоді та спорту
	2) Здійснювати проведення щоквартального моніторингу захисту житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	Постійно	Служба у справах дітей, сім'ї, молоді та спорту
	3) Сприяти забезпеченню дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, житлом	Постійно	Служба у справах дітей, сім'ї, молоді та спорту, управління житлово-комунального господарства, управління праці та соціального захисту населення

2. Збереження житла, яке на праві власності або користування належить дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа	1) Здійснювати аналіз потреби в наданні житла дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, після повернення з інтернатних та навчальних закладів, вибуття з сімей піклувальників, прийомних сімей та дитячих будинків сімейного типу	Постійно	Служба у справах дітей, сім'ї, молоді та спорту, міський центр надання соціальних послуг
	2) Забезпечити ведення обліку нерухомого майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, його збереження у придатному для проживання стані, встановлення опіки над майном	Постійно	Служба у справах дітей, сім'ї, молоді та спорту, міський центр надання соціальних послуг
	3) Організувати роботу стосовно набуття дітьми-сиротами, дітьми, позбавленими батьківського, та особами з їх числа, піклування, права спадщини на житло за законом та заповітом	Постійно	Служба у справах дітей, сім'ї, молоді та спорту

Секретар ради

Наталія СЬОМАК