



**ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

Від 12.12.2025 № 566
м. Золотоноша

Про затвердження Акту про відмову переможця аукціону
LLE001-UA-20251021-08416 від підписання договору оренди
нерухомого майна комунальної власності

Відповідно до Закону України „Про оренду державного та комунального майна”, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, розглянувши Акт від 10.12.2025 року про відмову переможця аукціону LLE001-UA-20251021-08416 від підписання договору оренди нерухомого майна, керуючись пп. 1 п. а ст. 29, ч. 5 статті 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

виконком міської ради вирішив:

1. Затвердити Акт про відмову переможця аукціону LLE001-UA-20251021-08416 ТОВ „Дзензелівський котлобудівельний завод” від підписання договору оренди нерухомого майна комунальної власності Золотоніської міської ради згідно з додатком.
2. Оприлюднити в електронній торговій системі Акт про відмову переможця аукціону LLE001-UA-20251021-08416 від підписання договору оренди нерухомого майна відповідно до вимог чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Флоренка О.А., управління житлово-комунального господарства (Харін А.В.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК

Додаток
до рішення виконавчого комітету
від 12.12.2025 № 566

АКТ
про відмову переможця аукціону LLE001-UA-20251021-08416 від підписання
договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності
Золотоніської міської територіальної громади

м.Золотоноша

10 грудня 2025 року

Ми, що нижче підписалися, заступник міського голови та представники управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Золотоніської міської ради (орендодавець), склали цей акт про таке.

11 листопада 2025 року в електронній торговій системі ProZorro.Продажі відбувся електронний аукціон LLE001-UA-20251021-08416 за лотом: частини нежитлового приміщення (будівля котельні) загальною площею 200 кв.м., розташованого за адресою: вул. Лікарняна, 2 в м.Золотоноша Черкаської області.

Згідно з протоколом про результати електронного аукціону № LLE001-UA- 20251021-08416, який було сформовано торговою системою 11.11.2025 року, переможцем електронного аукціону визнано ТОВ „Дзензелівський котлобудівельний завод”, (ЄДРПОУ 39623796).

Відповідно пункту 74 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. № 483, переможець електронного аукціону підписує протокол про результати електронного аукціону протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою та укладає договір оренди об'єкта оренди, підписує акт приймання-передачі протягом 30 робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону (кінцевий термін укладення договору оренди – 9 грудня 2025 року).

ТОВ „Дзензелівський котлобудівельний завод” протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA- 20251021-08416, як переможець аукціону, підписав 14 листопада 2025 року в термін згідно діючого законодавства. Після підписання організатором протокол був оприлюднений в електронній торговій системі ProZorro.Продажі згідно чинного законодавства. 9 грудня 2025 року ТОВ „Дзензелівський котлобудівельний завод” надіслав звернення про те, що він відмовляється підписати договір оренди за результатами електронного аукціону № LLE001-UA- 20251021-08416. Відповідно до пункту 76 Порядку, якщо переможець електронного аукціону відмовився від підписання договору оренди, орендодавець складає та завантажує відповідний акт в електронну торгову систему. На підставі вищезазначеного, дії переможця електронного аукціону – ТОВ „Дзензелівський котлобудівельний завод” вважаються відмовою від укладення договору оренди за лотом: частини нежитлового приміщення (будівля котельні) загальною площею 200 кв.м., розташованого за адресою: вул. Лікарняна, 2 в м.Золотоноша Черкаської області.

Заступник міського голови

/підпис/ О.А.Флоренко

Начальник УЖКГ

/підпис/ А.В.Харін

Завідувач сектору комунального майна

/підпис/ Л.К.Холоділіна

Керуючий справами

Оксана ШАКУРА