

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ, В АДМІНМЕЖАХ КОРОБІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ ЗОЛОТОНІСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ З РОЗМІЩЕННЯМ КОМПЛЕКСУ ДЛЯ КУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВЧИХ ЦІЛЕЙ, ПЛОЩЕЮ 0,4419 ГА

ОПОРНИЙ ПЛАН, ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ М 1:500

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН, ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, СХЕМА ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ, М 1:500

ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Найменування	Од. вим.	Кількість	Примітки
1	Площа ділянки	га	0,4419	
2	Площа під наметами та навісами та	га	0,0209	
3	Площа під покривами та доріжками	га	0,1719	
4	Площа озеленення	га	0,2491	
5	Відсоток забудови	%	4,72	
6	Відсоток вимощення	%	38,89	
7	Відсоток озеленення	%	56,38	
8	Площа території громадського користування	га	0,1538	

Умовні позначення:

	Проектні навіси		Територія загального користування (сервітут)
	Доріжки із ФЕМ		Прибережна захистна смуга 100 м
	Зелена зона		Межі ділянки
	Пляж		Смуга відводу дороги
	Кременчуцьке водосховище		Межа території загального користування
	Луги		Бетонна берегоукріпна споруда (існуюча)
	Гравійна дорога		

ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ПРОЕКТНОГО ПЛАНУ

№ п/п	Найменування	Поверховість	Примітки
1	Спортивний майданчик		Проект
2	Пляж		Проект
3	Майданчик для розваг з обштатованим килимом і мангалом		Проект
4	Біо-туалет		Проект
5	Місце контейнера для сміття		Проект
6	Навіс для приймання їжі		Проект
7	Навіс із столом для настільних ігор		Проект
8	Приміщення охорони		Проект
9	Пергола		Проект
10	Тимчасові тендові намети для відпочинку		Проект
11	Волейбольний майданчик		Проект
12	Майданчик для настільного тенісу		Проект
13	Човновий причал		Проект
14	Тимчасові дерев'яні будинки для відпочинку		Існуючі
15	Бочка з питною водою		Проект
16	Елітні		Проект
17	Розворотний майданчик		Проект
18	Велостоянка		Проект
19	Кишені для роз'їзду автомобілів		Проект
20	Очисні споруди типу "Біотан"		Проект
21	Душові кабінки		Проект

ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ОПОРНОГО ПЛАНУ

№ п/п	Найменування	Поверховість	Примітки
1	Тимчасові дерев'яні будинки для відпочинку		
2	Вбиральня		
3	Пляж		

Згідно з технічним завданням на розробку проекту, виконаного 18.08.2024 року.
Згідно з проектом, виконаним 18.08.2024 року.
Згідно з проектом, виконаним 18.08.2024 року.

29 - 16 - ГП			
Детальний план території, в адмінмежах Коробівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області з розміщенням комплексу для культурно-оздоровчих цілей, площею 0,4419 га			
Зам.	Вик.	Арх.	Дат.
ГП	Копія	Копія	Копія
Н. контроль	Копія	Копія	Копія
Перевір.	Копія	Копія	Копія
Розроб.	Сигор	Сигор	Сигор
Опорний план, план існуючого використання території М 1:500, Проектний план, Схема планувальних обмежень М 1:500			
КТВАП "Облашкоро"			
Черкаської області ради			
Формат А4/К100/100			