



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 21.11.2025 № 68-63/VIII
м. Золотоноша

Про затвердження звіту про експертну грошову
оцінку земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 71 а

Розглянувши доповідну записку управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин (11.11.2025 № 3846) щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, відповідно до ст. 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, відповідно до ст. 12, 78, 79, 80, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,0438 га в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 71 а (кадастровий номер – 7110400000:01:008:0128).

2. Продати ПП „Нова Україна” земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 71 а, площею 0,0438 га за 453768,00 грн (Чотириста п'ятдесят три тисячі сімсот шістдесят вісім гривень 00 коп.) (кадастровий номер – 7110400000:01:008:0128) для іншої житлової забудови (код КВЦПЗ -02.07).

3. Zobov'язати ПП „Нова Україна” після одержання цього рішення та отримання витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку площею 0,0438 га (кадастровий номер – 7110400000:01:008:0128) в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 71 а укласти з Золотоніською міською радою договір купівлі-продажу земельної ділянки та посвідчити його нотаріально за власні кошти.

4. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 19.04.2024 року № 45, укладеного між Золотоніською міською радою та ПП „Нова Україна” на

земельну ділянку площею 0,0438 га, (кадастровий номер – 7110400000:01:008:0128) в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 71 а, з моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

5. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Манжара Д.С.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК