



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 05.09.2025 № 66-52/VIII
м. Золотоноша

Про заміну сторони в договорі оренди земельної ділянки за межами с. Деньги

Розглянувши звернення ПрАТ „ВФ Україна” (01.08.2025 № 2636) про заміну сторони в договорі оренди земельної ділянки за межами с. Деньги, відповідно до ст. 12, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки (земельна ділянка площею 0,0400 га, кадастровий номер: 7121583100:29:001:0530) який зареєстрований у Золотоніському міськрайонному відділі Черкаської РФ ДП „Центр ДЗК” від 17.12.2009 № 040978400008, укладеного між Золотоніською районною державною адміністрацією та ЗАТ „Український мобільний зв’язок” шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони в договорі, а саме: орендаря ЗАТ „Український мобільний зв’язок ” (ЄДРПОУ 14333937), що знаходиться за адресою: 01015, м. Київ, вул. Лейпцизька, 15, замінити на нового орендаря: ТОВ „Юкрейніан Нетворк Солюшнс”, (ідентифікаційний код юридичної особи 45186671), що знаходиться за адресою: 03124, м. Київ, б. Гавела Вацлава, будинок 6, корпус 3, 419.

2. Викласти в новій редакції пункти договору оренди земельної ділянки:
„п. 4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення угоди становить 440,13 гривень (Чотириста сорок гривень 13 коп.) з розрахунку 1,10 грн. за 1 кв.м.

п. 8. Щорічна орендна плата за земельну ділянку, яка знаходиться за межами с. Деньги, площею 0,0400 га сплачується в розмірі 12 % від її нормативної грошової оцінки.

п. 10. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку загальною площею 0,0400 га (кадастровий номер 7121583100:29:001:0530) в розмірі 12% від її нормативної грошової оцінки на п/р № UA388999980334199812000023737 в банк Казначейство України (ЕАП), код 18010600 одержувач коштів– ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566”.

3. Визначити, що права та обов’язки орендаря за договором оренди земельної ділянки, від 17.12.2009 № 040978400008 новий орендар набуває у повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди про заміну сторони в договорі та державної реєстрації права оренди.

4. Новому орендарю ТОВ „ Юкрейніан Нетворк Солюшнс ” в місячний термін здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки.

5. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Манжара Д.С.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК