



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 17.05.2024 № 45-71/VIII
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки
за межами с. Кропивна

Розглянувши лист СТОВ „Придніпровський край” (03.04.2024 № 1019, 03.05.2024 № 1374) про внесення змін в договорі оренди земельної ділянки від 27.04.2018 за межами с. Кропивна, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки з СТОВ „Придніпровський край”, площею 63,2511 га (кадастровий номер 7121586600:07:002:0005), за межами с. Кропивна, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01), від 27.04.2018 шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 5, 8, 9 та 10 в новій редакції:

„5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення угоди становить: 2404577,13 грн (Два мільйона чотириста чотири тисячі п'ятсот сімдесят сім гривень 13 коп.) з розрахунку 3,80 грн. за 1 кв.м.

8. Договір укладено на 17 (Сімнадцять) років.

9. Щорічна орендна плата за земельну ділянку за межами с. Кропивна, площею 63,2511 га встановлюється в розмірі 12% від її нормативної грошової оцінки.

10. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку загальною площею 63,2511 га в розмірі 12% від її нормативної грошової оцінки на

п/р № UA388999980334199812000023737 в банк Казначейство України (ЕАП), код 18010600 одержувач коштів– ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. В разі зміни граничного розміру орендної плати визначених Податковим кодексом України, умови договору оренди підлягають перегляду.

3. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово - комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Манжара Д.С.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК