



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 17.05.2024 № 45-26/VIII  
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка, 72-Г

Розглянувши заяву ТОВ „АТБ-торгстрой” (15.04.2024 № 1174) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка, 72-Г від 06.09.2017 № 35, беручи до уваги витяги із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 7, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 30 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, п. 1 ч. 1 ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди земельних ділянок з ТОВ „АТБ-торгстрой” в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 72-Г, площею 0,2161 га (кадастровий номер - 7110400000:01:005:0031); 0,0521 га (кадастровий номер - 7110400000:01:005:0034), від 06.09.2017 № 35 шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 3.2, 3.3, та 3.5 в новій редакції:

„3.2. Щорічна орендна плата за земельні ділянки в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 72-Г, площею 0,2161 га та 0,0521 га сплачується в розмірі 12 % від їх нормативної грошової оцінки.

3.3. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок на дату укладення угоди становить:

- площею 0,2161 га (кадастровий номер - 7110400000:01:005:0031) 1426188,03 грн (Один мільйон чотириста двадцять шість тисяч сто вісімдесят вісім гривень 03 коп.) з розрахунку 659,97 грн за 1 кв.м.;

- площею 0,0521 га (кадастровий номер - 7110400000:01:005:0034) 343842,65 грн (Триста сорок три тисячі вісімсот сорок дві гривні 65 коп.) з розрахунку 659,97 грн за 1 кв.м.;

3.5. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельні ділянки на п/р № UA388999980334199812000023737 в банк Казначейство України

(ЕАП), код 18010600 одержувач коштів – ГУК у Черкаській області/г м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Манжара Д.С.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК