



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 12.04.2024 № 44-27/VIII  
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка, 76 Б

Розглянувши заяву ТОВ „Еталон-2009” (27.03.2024 № 937) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка, 76 Б від 30.11.2021 № 32, беручи до уваги витяги із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 7, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 30 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, п. 1 ч. 1 ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди земельних ділянок з ТОВ „Еталон-2009” в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 76 Б, площею 0,1495 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0589); 0,2878 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0599), 0,0594 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0577), 0,0906 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0567) від 30.11.2021 № 32 шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 5, 11 та 13 в новій редакції:

„5. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок на дату укладення угоди становить:

- площею 0,1495 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0589) 986650,21 грн (Дев'ятсот вісімдесят шість тисяч шістсот п'ятдесят гривень 21 коп.) з розрахунку 659,97 грн за 1 кв.м.;

- площею 0,2878 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0599) 1899384,15 грн (Один мільйон вісімсот дев'яносто дев'ять тисяч триста вісімдесят чотири гривні 15 коп.) з розрахунку 659,97 грн за 1 кв.м.;

- площею 0,0594 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0577) 392020,22 грн (Триста дев'яносто дві тисячі двадцять гривень 22 коп.) з розрахунку 659,97 грн за 1 кв.м.;

- площею 0,0906 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0567) 597929,83 грн (П'ятсот дев'яносто сім тисяч дев'ятсот двадцять дев'ять гривень 83 коп.) з розрахунку 659,97 грн за 1 кв.м;

11. Щорічна орендна плата за земельні ділянки в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 76 Б:

- площею 0,1495 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0589) сплачується в розмірі 3% від її нормативної грошової оцінки;

- площею 0,0906 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0567) сплачується в розмірі 3% від її нормативної грошової оцінки;

- площею 0,2878 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0599) сплачується в розмірі 12% від її нормативної грошової оцінки;

- площею 0,0594 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0577) сплачується в розмірі 12% від її нормативної грошової оцінки;

13. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку на п/р № UA388999980334199812000023737 в банк Казначейство України (ЕАП), код 18010600 одержувач коштів – ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Манжара Д.С.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК