



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 12.04.2024 № 44-25/VIII
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Героїв Маріуполя, 48

Розглянувши заяву ТДВ „Продтовари” (28.03.2024 № 956) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Героїв Маріуполя, 48 від 20.08.2012, беручи до уваги витяг № НВ-9922201242024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 06.02.2024 відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 7, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 30 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, п. 1 ч. 1 ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки з ТДВ „Продтовари” в м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя, 48, площею 4,8793 га (кадастровий номер 7110400000:03:005:0062), цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02), від 20.08.2012 шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 3.2, 3.3 та 3.5 в новій редакції:

„3.2. Щорічна орендна плата за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя, 48, площею 4,8793 га сплачується в розмірі 4% від її нормативної грошової оцінки.

3.3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 4,8793 га на дату укладення угоди становить 12116027,33 грн (Дванадцять мільйонів сто шістнадцять тисяч двадцять сім гривень 33 коп.) з розрахунку 248,31 грн за 1 кв.м.

3.5. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку площею 4,8793 га в розмірі 4% від її нормативної грошової оцінки на п/р № UA388999980334199812000023737 в банк Казначейство України (ЕАП),

код 18010600 одержувач коштів – ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Манжара Д.С.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК