



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 12.04.2024 № 44-24/VIII
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Героїв Маріуполя, 48 В

Розглянувши заяву ПП „Юридична компанія - Феміда” (26.03.2024 № 919) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Героїв Маріуполя, 48 В від 07.04.2023 № 25, відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 7, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 30 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, п. 1 ч. 1 ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди з ПП „Юридична компанія - Феміда” по вул. Героїв Маріуполя, 48 В, площею 0,2904 га (кадастровий номер - 7110400000:03:004:0038) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ - 02.03), від 07.04.2023 № 25 шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 5, 11 та 13 в новій редакції:

„5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення договору становить: 600921,96 грн (Шістсот тисяч дев'ятсот двадцять одна гривня 96 коп.) з розрахунку 206,93 грн. за 1 кв.м.

11. Щорічна орендна плата за земельну ділянку за адресою: м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя, 48 В, площею 0,2904 га встановлюється в розмірі 6% від її нормативної грошової оцінки.

13. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку загальною площею 0,2904 га в розмірі 6% від її нормативної грошової оцінки на п/р № UA388999980334199812000023737 в банк Казначейство України (ЕАП), код 18010600 одержувач коштів– ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну

комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Манжара Д.С.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК