



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 22.03.2024 № 43-52/VIII  
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки  
в с. Благодатне, вул. Соборна, 1Г

Розглянувши заяву Кутявіна О.І. (29.02.2024 № 116) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки № 39 від 23.12.2021, беручи до уваги витяг № НВ-9922312402024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 06.02.2024 року відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди землі із Кутявіним Олександром Івановичем № 39 від 23.12.2021 року на земельну ділянку в с. Благодатне, вул. Соборна, 1Г, площею 0,0040 га (кадастровий номер – 7121589401:02:004:0539) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07), шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 5, 11 та 13, в новій редакції:

„5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення договору становить: 23450,69 грн (Двадцять три тисячі чотириста п'ятдесят гривень 69 коп.) з розрахунку 586,26 грн. за 1 кв.м.

11. Щорічна орендна плата за земельну ділянку за адресою: с. Благодатне, вул. Соборна, 1Г, площею 0,0040 га встановлюється в розмірі 12 % від її нормативної грошової оцінки.

13. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку площею 0,0040 га в розмірі 12 % від її нормативної грошової оцінки на п/р № UA568999980334109815000023737 в банк Казначейство України (ЕАП), код 18010900 одержувач коштів– ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Манжара Д.С.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК