



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 22.03.2024 № 43-39/VIII
м. Золотоноша

Про заміну сторони в договорі оренди земельної ділянки в с. Коробівка, вул. Набережна, 82

Розглянувши звернення ТОВ „Корліс” (11.03.2024 № 749) про заміну сторони в договорі оренди земельної ділянки в с. Коробівка, вул. Набережна, 82, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки (земельна ділянка площею 0,1900 га; кадастровий номер: 7121586201:02:004:0018) від 20.02.2015 р., укладеного між Золотоніською районною державною адміністрацією та ТОВ „Корліс” шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони в договорі, а саме: орендодавця Золотоніську районну державну адміністрацію (ідентифікаційний код юридичної особи: 04061197), що знаходиться за адресою: 19702, м. Золотоноша, вул. Садовий проїзд, 5, замінити на нового орендодавця: Золотоніську міську раду, (ідентифікаційний код юридичної особи 26536152), що знаходиться за адресою: 19702, м. Золотоноша, вул. Садовий проїзд, 8.

2. Викласти п. 4 та 11, в новій редакції:

„4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення договору становить: 199112,14 грн (Сто дев'яносто дев'ять тисяч сто дванадцять гривень 14 коп.) з розрахунку 104,79 грн. за 1 кв.м.

11. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку площею

0,1900 га в розмірі 12 % від її нормативної грошової оцінки на п/р № UA388999980334199812000023737 в банк Казначейство України (ЕАП), код 18010600 одержувач коштів– ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

3. Визначити, що права та обов'язки орендодавця за договором оренди земельної ділянки, від 20.02.2015 р. новий орендодавець набуває у повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди про заміну сторони в договорі та державної реєстрації права оренди.

4. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово - комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК