



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 09.02.2024 № 41-38/VIII  
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Визволення, 70-В

Розглянувши заяву ПП „Нова Україна” (06.02.2024 № 375) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки по вул. Визволення, 70-В від 25.02.2015 № 2, відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 7, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 30 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, п. 1 ч. 1 ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди з ПП „Нова Україна” по вул. Визволення, 70-В від 25.02.2015 № 2 шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 3.2, 3.3 та 3.5 в новій редакції:

„3.2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Визволення, 70-В, площею 0,3159 га на період реконструкції 1 (один) рік в розмірі 3% в сумі 41681,67 (Сорок одна тисяча шістсот вісімдесят одна гривня 67 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому 12% в сумі 166726,70 (Сто шістдесят шість тисяч сімсот двадцять шість гривень 70 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

3.3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,3159 га на дату укладення угоди становить 1389389,18 гривень (Один мільйон триста вісімдесят дев'ять тисяч триста вісімдесят дев'ять гривень 18 коп.) з розрахунку 439,82 грн. за 1 кв.м.

3.5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Визволення, 70-В площею 0,3159 га на період реконструкції терміном 1 (один) рік в розмірі 3% в сумі 3473,47 (Три тисячі чотириста сімдесят три гривні 47 коп.) в подальшому в розмірі 12% в сумі 13893,89 (Тринадцять тисяч вісімсот дев'яносто три гривні 89 коп.) від її нормативної грошової оцінки на п/р

№ UA388999980334199812000023737 в банк Казначейство України (ЕАП), код 18010600 одержувач коштів– ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Манжара Д.С.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК