



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 25.01.2024 № 40-25/VIII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 165 а

Розглянувши заяву Каптановської І.В., Каптановського Д.О., Каптановського Б.О. (19.12.2023 № 500) про поновлення договору оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 165 а, відповідно до ст. 12, 93, 96, 124, 125, 126¹ Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити Каптановській Ілоні Володимирівні, Каптановському Дмитру Олеговичу, Каптановському Богдану Олеговичу договір оренди земельної № 2 від 29.01.2014 року в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 165 а, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) шляхом укладення нового договору оренди землі, терміном на 10 (Десять) років за рахунок земель комунальної власності Золотоніської міської ради загальною площею 0,0430 га, в тому числі:
 - 1.1. 0,0223 га (кадастровий номер 7110400000:08:011:0018);
 - 1.2. 0,0207 га (кадастровий номер 7110400000:08:011:0032);
2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку загальною площею 0,0430 га в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 165 а, в розмірі 12% від її нормативної грошової оцінки в тому числі:
 - 1.1. 0,0223 га в сумі 17190,62 грн (Сімнадцять тисяч сто дев'яносто гривень 62 коп.) з розрахунку 642,40 грн. за 1 кв.м.;
 - 1.2. 0,0207 га в сумі 10126,52 грн (Десять тисяч сто двадцять шість гривень 52 коп.) з розрахунку 407,67 грн. за 1 кв.м.;
3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 165 а, площею 0,0430 га в сумі 2276,43 грн (Дві тисячі двісті сімдесят шість гривень 43 коп.) від її нормативної грошової

оцінки.

4. Припинити договір оренди земельної ділянки № 2 від 29.01.2014 року, укладеного між Золотоніською міською радою та Каптановською Ілоною Володимирівною, Каптановським Дмитром Олеговичем, Каптановським Богданом Олеговичем на земельну ділянку загальною площею 0,0430га в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 165 а.

5. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК