



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 25.01.2024 № 40-18/VIII
м. Золотоноша

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ПАТ „ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО” в м. Золотоноша, вул. Богодухівська, 43

Розглянувши заяву ПАТ „ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО” (26.12.2023 № 3580) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Золотоноша, вул. Богодухівська, 43, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,8933 га, в м. Золотоноша, вул. Богодухівська, 43 ПАТ „ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО” для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії (код – 14.02).
2. Зареєструвати право комунальної власності за Золотоніською міською радою на земельну ділянку площею 0,8933 га (кадастровий номер 7110400000:05:003:0189).
3. Передати в оренду ПАТ „ЧЕРКАСИОБЛЕНЕРГО” земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Богодухівська, 43, площею 0,8933 га (кадастровий номер 7110400000:05:003:0189) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії (код – 14.02) терміном на 49 (Сорок дев’ять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.
4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,8933 га в м. Золотоноша, вул. Богодухівська, 43, в розмірі 10 % в сумі

106328,65 грн (Сто шість тисяч триста двадцять вісім гривень 65 коп.) від її нормативної грошової оцінки 1063286,52 грн (Один мільйон шістдесят три тисячі двісті вісімдесят шість гривень 52 коп.) з розрахунку 119,03 грн. за 1 кв.м.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельні ділянки в м. Золотоноша, вул. Богодухівська, 43, площею 0,8933 га в сумі 8860,72 грн (Вісім тисяч вісімсот шістдесят гривень 72 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Припинити договір оренди земельної ділянки від 29.07.2004, укладеного між Золотоніською міською радою та ВАТ „Черкасиобленерго” на земельну ділянку площею 0,8933 га в м. Золотоноша, вул. Богодухівська, 43, площею 0,1546 га в м. Золотоноша, вул. Садовий проїзд, 7, площею 0,1087 га в м. Золотоноша, вул. Енергетиків, 4.

7. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК