



ТОВ «ЕКОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР ПОВОДЖЕННЯ З  
НЕБЕЗПЕЧНИМИ ВІДХОДАМИ ТА ПРОМИСЛОВОЇ  
ТЕХНОЛОГІЇ»

---

ЗВІТ  
ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

**ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ  
ЧАСТИНИ КВАРТАЛУ, ОБМЕЖЕНОЇ ЗАЛІЗНИЧНОЮ  
КОЛІЄЮ ТА ЗЕМЕЛЬНОЮ ДІЛЯНКОЮ ПО ВУЛ.  
БОГОДУХІВСЬКА, 24 В М. ЗОЛОТОНОША.**

**05-09-1920-23**

**ВИКОНАВЕЦЬ:**

**ТОВ «Екологічний центр поводження з  
небезпечними відходами та промислової технології»**

**Директор  
МП**



**В.А.Абраменко**

## ЗМІСТ

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування .....	3
2. Характеристика поточного стану довкілля .....	6
3 Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу .....	14
4 Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення .....	17
5 Зобов'язання у сфері охорони довкілля.....	18
6 Опис наслідків для довкілля .....	20
7 Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування .....	23
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).....	24
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	26
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності) .....	28
11. Резюме нетехнічного характеру інформації.....	29

# ОБСЯГ ДОСЛІДЖЕНЬ ТА МЕТОДОЛОГІЯ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ

## ПЕРЕДУМОВИ

З 12 жовтня 2018 року в Україні введено в дію Закон України "Про стратегічну екологічну оцінку", який визначає необхідність здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки для документів державного планування у встановленому законодавством порядку.

Стратегічна екологічна оцінка (далі – СЕО) – це систематична та комплексна процедура оцінки наслідків політик, планів або програм та їх альтернатив з метою недопущення негативних екологічних наслідків реалізації цих рішень та гарантування дотримання принципів сталого розвитку.

Метою СЕО є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпечності життєдіяльності людей та охорони їх здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування. Це системний інструмент оцінки, який підтримує та інформує про процес прийняття рішень.

СЕО включає визначення, опис та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виправданих альтернатив, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку складається до затвердження документа державного планування та повинен містити, з урахуванням змісту і рівня деталізації документа державного планування, сучасних знань і методів оцінювання, інформацію згідно статті 11 Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку".

### **Обсяг стратегічної екологічної оцінки.**

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) виконується в обсягах визначених статтею 11 Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку" та відповідно до "Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування", затверджених наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296.

В ході проведення СЕО будуть оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування «Детальний план території частини кварталу, обмеженої залізничною колією та земельною ділянкою по вул. Богодухівська, 24 в м.Золотоноша», зокрема для таких компонентів довкілля: атмосферне повітря, водні ресурси, ґрунти, стан фауни, флори, біорізноманіття, кліматичні фактори, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я.

Першим завданням СЕО є визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та ключових екологічних проблем, коло органів влади та зацікавлених сторін, які братимуть участь у консультаціях, зацікавлених сторін і необхідного ступеня залучення громадськості до консультацій і участі у СЕО.

Детальний план території розробляється з метою виконання вимог статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а також:

- уточнення положень генерального плану, планувальної структури і функціонального призначення території;
- визначення містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва;
- визначення параметрів забудови та встановлення планувальних обмежень і умов використання території згідно з державними будівельними, санітарно-гігієнічними та екологічними нормами.

### **Методологія проведення стратегічної екологічної оцінки**

Відповідно до ст. 9 Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку» методологія проведення процедури складається з:

- 1) визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки;
- 2) складання звіту про стратегічну екологічну оцінку;
- 3) проведення громадського обговорення та консультацій;
- 4) врахування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій;
- 5) інформування про затвердження документа державного планування;

б) моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

В рамках процедури СЕО, а саме визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки було розроблено:

1. Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту «Детальний план території частини кварталу, обмеженої залізничною колією та земельною ділянкою по вул. Богодухівська, 24 в м.Золотоноша» оприлюднена на офіційному веб-сайті Золотоніської міської ради за посиланням: <https://zolo.gov.ua/notices/zaiava-pro-vyznachennia-obsiahu-stratehichnoi-ekolohichnoi-otsinky-seo-proektu/> та опублікована у Єдиному реєстрі СЕО (номер справи 05-09-1920-23).

2. Оголошення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту, відповідно до вимог Закону України «Про СЕО», розміщено у громадських місцях.

3. Відповідно листа Управління охорони здоров'я Черкаської обласної державної адміністрації зауваження та пропозиції до Заяви відсутні.

Управління екології та природних ресурсів Черкаської обласної державної адміністрації зауваження та пропозиції до Заяви не надавало.

4. Протягом громадського обговорення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту «Детальний план території частини кварталу, обмеженої залізничною колією та земельною ділянкою по вул. Богодухівська, 24 в м. Золотоноша» зауваження та пропозицій від громадськості не надходили.

## **1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО В'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2030 року» (ухвалено Верховною Радою України 29.02.2019 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні

програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

Відповідно до закону України про регулювання містобудівної діяльності, детальний план території є містобудівною документацією, що визначає планувальну організацію та розвиток території.

Проект «Детальний план території частини кварталу, обмеженої залізничною колією та земельною ділянкою по вул. Богодухівська, 24 в м.Золотоноша» виконано відповідно до Законів України: «Про Генеральну схему планування території України», «Про благоустрій населених пунктів», «Про землеустрій», «Про охорону культурної спадщини», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про природно-заповідний фонд», нормативно-правових актів та нормативно - методичних положень Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово - комунального господарства.

Проектні рішення детального плану території прийняті з урахуванням чинного законодавства України в сфері містобудування, вимог державних будівельних норм і правил:

- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» зі змінами від 10.06.2023 № 3141--IX.;
- Закону України «Про архітектурну діяльність»;
- Земельного кодексу України зі змінами;
- Водний кодекс України;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги»;
- ДСП № 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів».

Мета проекту:

- уточнення планувальної структури, функціонального призначення, параметрів забудови та організації території;
- формування принципів планувальної організації території;
- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами;
- визначення параметрів забудови окремих земельних ділянок;
- визначення містобудівних умов та обмежень;
- забезпечення комплексності забудови території;
- визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності тощо.

При розробці Звіту з стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території були враховані документи:

- Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року (Закон України від 29.02.2019 № 2697-VIII);
- Національний план дій щодо боротьби з деградацією земель та опустелюванням (розпорядження Кабміну від 30.03.2016 № 271-р, постанова Кабміну від 04.12.2019 № 1065);
- Директива № 98/83/ЄС про якість води, призначеної для споживання людиною, зі змінами і доповненнями, внесеними Регламентом (ЄС) № 1882/2003 і Регламентом (ЄС) 596/2009;
- Директива № 2010/75/ЄС про промислові викиди;
- Рамкова директива № 2008/98/ЄС Європейського парламенту та Ради від 19 листопада 2008р. "Про відходи»;
- Директива Ради № 1999/31/ЄС від 26 квітня 1999 року "Про захоронення відходів";
- Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року (розпорядження Кабміну від 08.11.17 № 820);
- Національний план управління відходами до 2030 року (розпорядження Кабміну від 28.05.19 № 195);
- Постанова Кабінету Міністрів України від 4.03.2004 р. № 265 «Програми поводження з твердими побутовими відходами».

У відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», детальний

план території (ДПТ) - містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території.

Проектні рішення детального плану території базовані на:

- врахуванні технологічних процесів;
- врахуванні існуючого рельєфу місцевості;
- врахуванні існуючих планувальних обмежень;
- побажаннях та вимогам замовника, визначених у завданні на розробку ДПТ та які будуть враховані при подальшій розробці робочих проектів;
- взаємозв'язках планувальної структури проекту з планувальною структурою існуючої забудови та з рішеннями чинного генерального плану.

Метою даного детального плану є аналіз планувально - просторової організації та існуючих планувальних обмежень території, що прилягає до залізниці та ділянки по вулиці Богодухівська, 24, обґрунтування можливості завершення будівництва та здачі в експлуатацію існуючого недобудованого виробничого комплексу по зберігання та переробці зерна кукурудзи на біоетанол та кормові добавки, що розташований на цій території по вул. Богодухівська, 20 з визначенням містобудівних умов та обмежень щодо проектування завершення будівництва об'єктів зазначеного комплексу.

Проектом детального плану території проведений містобудівний аналіз забудови земельної ділянки по вулиці Богодухівська, 20, яка знаходиться в оренді ТОВ «Санолта Протеїн». Тут розташовані незавершені будівництвом будівлі і споруди виробничого комплексу по зберігання та переробці зерна кукурудзи на біоетанол та кормові добавки, що належать цьому товариству на праві приватної власності. Даним детальним планом обґрунтована можливість та визначені умови щодо продовження та завершення будівництва вищезазначеного комплексу для здачі його в експлуатацію. Основні проектні показники потужностей виробництва заводу.

Переробка зерна кукурудзи – 350000 тон/рік;

Виробництво біоетанолу (спирту етилового зневодненого) -100000 тон/рік;

Виробництво гранульованих кормових продуктів( барди) - 105824тон/рік;

Витрати води питної - 850144 м3 /рік.

Крім того, детальним планом запропоновано уточнення просторово - планувального каркасу даного району міста із формуванням поперечних профілів вулиць Богодухівської та Комунарівської.

Детальний план виконаний на підставі генерального плану міста Золотоноша, розробленого Київським державним інститутом «Діпромисто» у 1991 році і затвердженого рішенням Золотоніської міської ради від 11.08.1997 року № 10-12-22.

*Зв'язок з іншими документами державного планування:*

- 1) Стратегія розвитку Черкаської області на період 2021 – 2027 роки.
- 2) Стратегія розвитку Золотоніської територіальної громади 2021-2027р.
- 3) Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року.

Згідно з стратегією, стратегічна екологічна оцінка та оцінка впливу на довкілля, як інструмент реалізації державної екологічної політики, дасть змогу запобігти негативному впливу на навколишнє природне середовище та встановити відповідність запланованої чи здійснюваної діяльності нормам і вимогам законодавства про охорону навколишнього природного середовища, раціональне використання і відтворення природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки.

4) Концепція реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року.

Основними напрямками реалізації Концепції є: зміцнення інституційної спроможності щодо формування і забезпечення реалізації державної політики у сфері зміни клімату; запобігання зміні клімату через скорочення антропогенних викидів і збільшення абсорбції парникових газів та забезпечення поступового переходу до низьковуглецевого розвитку держави; адаптація до зміни клімату, підвищення опірності та зниження ризиків, пов'язаних із зміною клімату.



## 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ

### 2.1 Загальна характеристика місцевості.

Золотоноша – четверте за чисельністю місто в Черкаській області, важливий промисловий, економічний та культурний центр черкаського лівобережжя. З жовтня 2020 року стало центром об'єднаного району, до складу якого ввійшли три колишніх райони області – Золотоніський, Драбівський і Чернобаївський.

Місто має вигідне географічне розташування та зручне транспортне сполучення з усіма районами області і України. У східній його частині з півдня на північ проходить ділянка магістральної залізної дороги між двома вузловими станціями – ім. Т.Г.Шевченка (Одеської залізниці) та Гребінка (Південної залізниці), на якій розташована залізнична станція Золотоноша-1. З південної сторони міста їде тупикова залізнична гілка до станції Ліпляве у колишньому Канівському районі, на якій знаходилась вантажна станція Золотоноша - II (зараз не функціонує). Від цієї гілки, вздовж західної окраїни міста, проходить окрема під'їзна гілка, яка веде у північно – західний промисловий район.

Поруч з містом, обходячи його з північно - східної сторони, проходить автомобільна дорога національного значення Н-08 Бориспіль - Дніпро - Запоріжжя. На сході від міста, за його межами, від транспортної розв'язки на перетині з дорогою Н-08 починається інша автодорога національного значення Н-16 Золотоноша - Черкаси - Сміла - Умань, яка з'єднує місто з обласним центром Черкаси, перетинає автодорогу національного значення Н-01 Київ – Дніпро (в районі м. Сміла) та виходить на автомагістраль М - 05 Київ - Одеса на заході області. Автодорога територіального значення Т-24-09 / М -03/ - Драбів - Золотоноша виходить на автомагістраль М - 03 Київ – Харків на півночі області. Через місто з північного сходу на південь протікає ліва притока Дніпра річка Золотоношка.



Територія, щодо якої розробляється даний детальний план, знаходиться на східній окраїні міста Золотоноша, в існуючій виробничо – промисловій зоні, на виїзді з міста на дорогу національного значення Н-08 Бориспіль - Дніпро - Запоріжжя.

Проектна земельна ділянка по вул. Богодухівська,20 обмежена:

- з південного заходу ділянкою магістральної гілки залізної дороги між двома вузловими станціями – ім. Т.Г.Шевченка (Одеської залізниці) та Гребінка (Південної залізниці).
- з південного сходу вулицею Богодухівською ( колишньою Червонопрапорною), яка веде з міста до автодороги Н-08.
- з північного сходу прилягає територія підприємства ТОВ «Новакон»,
- з північного заходу проходить вулиця Комунарівська, що відмежовує промислову зону від території існуючої житлової садибної забудови.

## 2.2 Кліматична характеристика місцевості

Природні умови міста характеризуються помірно - континентальним кліматом з м'якою зимою та теплим літом. Територія міста та району згідно з фізико – географічним районуванням знаходиться в III кліматичній зоні (лісостепова), а по архітектурно-будівельному кліматичному районуванню в I Північно-західному районі.

Метеорологічні характеристики і коефіцієнти, що визначають умови розсіювання шкідливих речовин в атмосфері міста приведені в таблиці 2.1.

Таблиця 2.1 - Кліматична характеристика району

Найменування характеристик	Величина
Коефіцієнт, що залежить від стратифікації атмосфери	200
Коефіцієнт рельєфу місцевості	1
Середня температура зовнішнього повітря найжаркішого місяця року, T °C	+ 21,3
Середня температура зовнішнього повітря найхолоднішого місяця року, T °C	- 3,6
Середньорічна роза вітрів, %:	
Пн	13,1
ПнС	10,0
С	15,2
ПдС	7,2
Пд	13,2
ПдЗ	12,4
З	12,1
ПнЗ	16,8

## 2.3 Інженерно-геологічна характеристика місцевості

В інженерно-геологічному відношенні проєктована територія характеризується як придатна. Рельєф придатний для планування і забудови, не потребує значних заходів з інженерної підготовки території. У цілому, по комплексу природних умов територія є перспективою для планування і забудови. При проєктуванні конкретних об'єктів необхідно у відповідності з нормативними документами виконати для них повний комплекс інженерно-геологічних вишукувань.

Рельєф ділянки спокійний, має ухил у північно-західному напрямку і не передбачає значних обсягів робіт з організації рельєфу шляхом вертикального планування.

На території проєктування відсутні природні і штучні водотоки. Ґрунти ділянки будуть досліджені на наступних етапах проєктування.

Загалом природні умови для розміщення об'єкта проєктування можна вважати сприятливими.

## 2.4 Загальна характеристика стану атмосферного повітря

За даними Головного управління статистики у Черкаській області в 2021 році викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел становили 47,7 тис. т, що на 3,7 тис. т менше у порівнянні з 2020 роком.

За останні п'ять років спостерігається динаміка скорочення викидів забруднюючих речовин в повітряний басейн області від стаціонарних джерел

(у 2016 році викиди в атмосферне повітря становили 52,3 тис. т, у 2021 – 47,7 тис. т).

Значний вклад у забруднення атмосферного повітря вносять пересувні джерела. До найпоширеніших забруднюючих речовин, відносяться: азоту діоксид, оксид вуглецю, діоксид сірки та речовини у вигляді суспендованих твердих частинок. Динаміка викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення у Черкаського району надана в таблиці 2.2.

Табл. 2.2. Динаміка викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення у регіоні по окремим населеним пунктам, тис. т

	2000	2020	2021	2022
Всього по області	28,778	51,429	47,651	46,969
м. Золотоноша	0,546	0,251	-	-



Обсяги викидів стаціонарними джерелами в атмосферне повітря, в тому числі по найпоширеніших речовинах (пил, діоксид сірки, діоксид азоту, оксид вуглецю) в цілому по області та в Звенигородському районі, надана в таблиці 2.3.

Табл. 2.3 - Обсяги викидів стаціонарними джерелами в атмосферне повітря, в тому числі по найпоширеніших речовинах(пил, діоксид сірки, діоксид азоту, оксид вуглецю), тис. т.

	Обсяги викидів, тис.тон		Збільшення / зменшення викидів у 2021р. проти 2020 р.,тонн	Розподіл, обсягів викидів,%	Викинуто в середньому одним підприємством, тонн
	у 2022 р.	У % до 2021 р.			
<b>Всього в т.ч.</b>	46,970	98,6	-0,682	100	-
Золотоніський р-н	5,529	88,1	-0,749	13,2	-

У зв'язку з відсутністю стаціонарних постів спостережень в районі розташування підприємства величини фонових концентрацій в районі розміщення підприємства визначені розрахунковим методом й наведені в таблиці 2.4, згідно Витягу з офіційних реєстрів ЕкоСистеми

Таблиця 2.4 – Вміст основних забруднюючих речовин в атмосферному повітрі.

Речовина	Клас небезпеки	Кількість міст, охоплених спостереже ннями	Середньорі чний вміст, мг/м <sup>3</sup>	Середньодоб ові ГДК	Макси- мальний вміст, мг/м <sup>3</sup>	Макси- мально разові ГДК
Пил	3	1	0,1	0,15	0,5	0,5
Діоксид сірки	3	1	0,014	0,05	0,104	0,5
Оксид вуглецю	4	1	1,0	3	4,0	5
Діоксид азоту	3	1	0,03	0,04	0,24	0,2
Оксид азоту	3	1	0,02	0,06	0,12	0,4
Сірководень	2	1	0,002	-	0,007	0,008
Аміак	4	1	0,03	0,04	0,24	0,2
Формальдегід	2	1	0,006	0,003	0,073	0,035
Бензол	2	1	-	0,1	-	1,5

## 2.5 Загальна характеристика водних ресурсів

По території Черкаської області протікає 1037 річок, найбільша з них р. Дніпро (в межах області – 150 км), 7 середніх річок: Рось, Тясмин, Гнилий Тікич, Гірський Тікич, Супій, Ятрань, Велика Вись, малі річки, струмки, ставки.

В межах області довжина Дніпра становить 150 км (загальна природна – 2285 км). До нього (на території області) впадають Рось, Вільшанка, Тясмин, Сула й Супій. Кременчуцьке водосховище загальною площею 180 тис. га, створене греблею Кременчуцької ГЕС, має в межах області протяжність 130 км. Його ширина біля Черкас 18 км.

### 2.5.1 Водозабезпеченість території та регіонів

Основними джерелами водопостачання області є Кременчуцьке водосховище, річки Гнилий Тікич, Рось, Тясмин та підземні водозабори.

За даними звітності за формою 2-ТП (водгосп) загальний водозабір в 2022 році становив 148,8 млн м<sup>3</sup>. У порівнянні з 2021 роком (155,7 млн м<sup>3</sup>) забір води зменшився на 6,9 млн м<sup>3</sup>.

Зміни обсягів забору води в 2022 році відбулися за рахунок зменшення водозабору з поверхневих джерел на 6,4млн м<sup>3</sup>. При цьому, водозабір з підземних джерел збільшився на 0,5 млн м<sup>3</sup> у порівнянні з 2021 роком.

Використання води у 2022 році становило 108,3 млн м<sup>3</sup>, в тому числі: на виробничі потреби – 63,1 млн м<sup>3</sup>, питні та санітарно-гігієнічні потреби – 23,2 млн м<sup>3</sup>, зрошення – 22,0 млн м<sup>3</sup>.

Динаміка забору свіжої води показана на рис. 2.1.

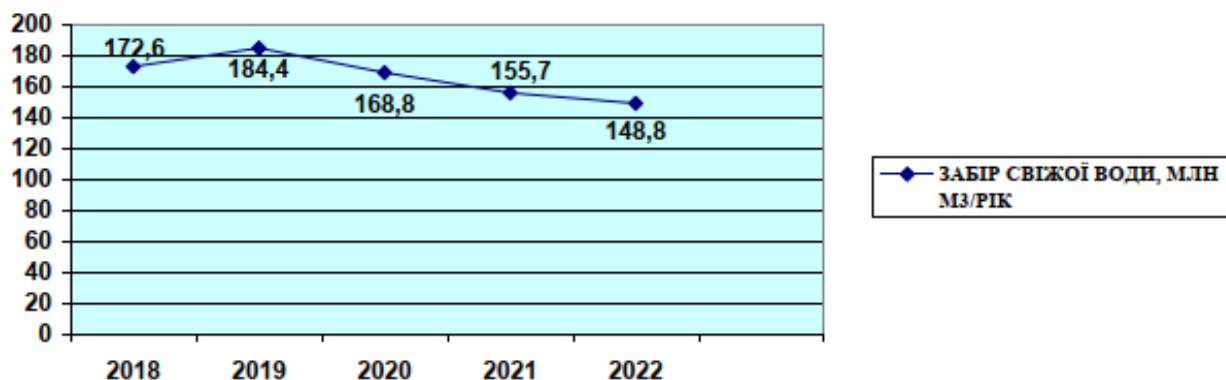


Рис. 2.2 - Забір свіжої води, млн м<sup>3</sup>

## 2.5.2 Водокористування та водовідведення

У 2021 році в поверхневі водні об'єкти скинуто 68,75 млн м<sup>3</sup> зворотних (стічних) вод, що на 12,871 млн м<sup>3</sup> (15,8%) менше в порівнянні з 2021 роком (81,62 млн м<sup>3</sup>).

Обсяги забору, використання та відведення води по басейнах річок Південного Бугу та р.Дніпро показані в табл.2.5.

Табл. 2.5 - Забір, використання та відведення води, млн м<sup>3</sup>

Назва водного об'єкту	Забрано води із природних водних об'єктів - всього	Використано води	Водовідведення у поверхневі водні об'єкти	
			всього	З них забруднених зворотних вод
Басейн р.Дніпро	127,341	93,722	62,445	2,785
Басейн р.П.Буг	21,447	14,551	10,186	0,883
Всього по області	148,788	108,273	72,631	3,668

## 2.6 Загальна характеристика біорізноманіття

### 2.6.1 Загальна характеристика рослинного світу

Черкаська область розташована на східноєвропейській рівнині, в басейні середньої течії Дніпра. За фізико-географічними, кліматичними і ґрунтовими ознаками територія області належить до лісостепової природно-кліматичної зони і відноситься до малолісних регіонів України. Рельєф області – горбиста, пересічена ярами та балками, рівнина.

Черкаська область, маючи площу 20,9 тис. га, належить до малолісних регіонів України: загальна площа лісового фонду області – 338,6 тис. га, в тому числі вкритих лісом – 322,4 тис. га, тобто лісистість становить 15,4 %, при оптимальній лісистості – 16%. Розподіл земель лісогосподарського призначення представлений в таблиці 2.5.

Таблиці 2.5 – Землі лісогосподарського призначення

№ п/п	Показники	Одиниці виміри	Кількість
1	Загальна площа земель лісогосподарського призначення	тис. га	338,6
	У тому числі:		
2.1	державних лісогосподарських підприємств	тис. га	279,9
	Комунальних лісогосподарських підприємств		
2.2	Власників лісів	тис.га	58,7
	Не наданих у користування (землі запасу)		
3	Площа земель лісогосподарського призначення, що вкрита лісовою рослинністю	тис.га	322,4

4	Лісистість (відношення покритої лісом площі до загальної площі регіону)	%	15,4
---	---	---	------

Ліси на території області розташовані нерівномірно. Найбільше розповсюдження вони отримали в Черкаському (37,8%), Канівському (31,9%), Смілянському (25,8%), Чигиринському (23,2%), Корсунь-Шевченківському (21,6%) і Городищенському (19,1%) адміністративних районах. Найменший відсоток лісистості в Жашківському (2,5%), Драбівському (2,7%), Чорнобаївському (4,8%), Христинівському (6,5%) районах.

В Черкаській області нараховується 334 види судинних рослин (17% флори області), що знаходяться під загрозою зникнення. Серед них 89 видів занесених до Червоної книги України, 14 включені в додаток I Бернської Конвенції, 7 охороняються в Європі – Європейський Червоний список, 3 – у всесвітньому масштабі.

### **2.6.2 Загальна характеристика тваринного світу**

Геопросторове положення Черкаської області в лісостеповій зоні зумовлює розмаїття видового складу широколистянолісових, північностепових, поширення наявних акліматизованих і синантропних видів. Це підтверджується наявністю на території Черкащини хребетних тварин 410-420 видів, з яких 66 видів ссавців, близько 280 видів птахів, 9 видів плазунів, 11 видів земноводних, 51 видів риби, 57 видів моллюсків.

З метою збереження біологічного різноманіття в регіоні охороняється 81 вид тварин, з них: 67 видів тварин занесені до Червоної книги України, в тому числі, 3 види входять до Європейського Червоного списку, 8 видів охороняється Бернською конвенцією, 10 видів Афро-євразійським договором по мігруючим видам (AEWA), 4 види Конвенцією про міжнародну торгівлю видами дикої флори та фауни (CITES).

### **2.7 Природні території та об'єкти, що підлягають особливій охороні**

З метою збереження та відтворення типових та унікальних природних комплексів, біотичного і ландшафтного різноманіття, формування національної екомережі в області ведеться активна робота зі створення нових і розширенню меж існуючих територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Станом на 31.12.2019 природно-заповідний фонд області нараховував 556 територій та об'єктів природно-заповідного фонду загальною площею 75826,8487 га (фактична площа становить 64629,5904 га), з них: 22 – загальнодержавного та 534 – місцевого значення. Показник заповідності становив 3,1 %.

## **2.6 Земельні ресурси та ґрунти**

### **2.6.1 Структура та стан земель**

Із загальної площі Черкаської області (2 091,6 тис. га) сільськогосподарські землі складають 1 486,88 тис. га, в тому числі сільськогосподарські угіддя 1 450,82 тис. га, з них: рілля – 1 271,86 тис. га, перелоги – 8,47 тис. га, багаторічні насадження – 27,34 тис. га, сіножаті – 64,75 тис. га, пасовища – 78,40 тис. га..

У ґрунтовому покриві області переважають чорноземи типові та чорноземи сильно реґрадовані, які займають 53,7 %. Темно-сірі опідзолені і реґрадовані ґрунти та чорноземи опідзолені і слабо реґрадовані займають 28,9 %, а світло-сірі і сірі опідзолені ґрунти – 7,3 %.

Внаслідок нераціонального використання ґрунтів відбувається збіднення їх природної родючості, що призводить до погіршення якісного стану ґрунтів.

Основні втрати родючості ґрунтів пов'язані з високим ступенем розораності земель і посиленням ерозійних процесів; порушенням структури сівозміни; зростанням дефіциту балансу елементів живлення і органічної речовини, а тому і збідненням їх запасів у ґрунті; послабленням мікробіологічної активності ґрунту; наявністю площ кислих ґрунтів; зростанням щільності ґрунту та падінням його водоутримуючої здатності; повільним впровадженням сучасних ґрунтозахисних технологій обробітку.

За механічним складом ґрунтовий покрив області практично в рівній мірі розподілений на

легкосуглинкові, середньосуглинкові та важкосуглинкові ґрунти. Перших більше на Лівобережжі та в Подніпров'ї. Центр області зайнятий середньосуглинковими ґрунтами, а західні райони – важкосуглинковими. Супіщані ґрунти найбільшим масивом знаходяться в Черкаському районі (Мошенська зона) та на терасах річок Тясмин, Гірський і Гнилий Тікич. Механічний склад у значній мірі визначає вміст обмінного калію в ґрунтах та їх фізико-хімічні характеристики.

Рівень родючості ґрунтів оцінюється, перш за все, за вмістом органічної речовини. Чим більше гумусу в ґрунті, тим він багатший на основні елементи живлення, адже в ньому сконцентровано 92 – 98% азоту, 60% фосфору, 80% сірки та значна кількість інших макро- і мікроелементів.

Однією з основних причин спаду родючості, являється наявність в області великої кількості кислих ґрунтів. Кислі ґрунти ( $\text{pH} < 5,5$ ) займають площу 223,46 тис. га або 20,9%. Середній агрохімічний бонітет ріллі по області складає 55,3 бали. Найвищий бонітет ґрунтів мають господарства Уманського району в діапазоні від 61,1 до 64,3. Найнижче оцінені сильно еродовані ґрунти Черкаського району в діапазоні від 42,8 до 49,7 балів.

В області нараховується 361,8 тис. га деградованих та 108,8 тис. га малопродуктивних земель. В 2021 році на території Черкаської області консервації земель не проводили. Потребують консервації 139,2 тис. га деградованих та малопродуктивних земель.

## **2.7 Надра**

За даними Державної служби геології та надр України станом на 01.01.2021 в Черкаській області налічувалося 284 родовища корисних копалин (в тому числі 6 об'єктів обліку комплексних родовищ), з них розробляється – 90.

Черкаська область в геоструктурному відношенні розташована в межах області тріщинних вод Українського щита та Дніпровсько-Донецького артезіанського басейну. Основні водоносні горизонти підземних питних і технічних вод приурочені до четвертинних, алювіальних та алювіально- флювіогляціальних відкладів середнього відділу четвертинної системи, представлених пісками, крейдовими відкладами, представлених піщано- гравійними відкладами, відкладів тріщинуватої зони кристалічних порід докембрію, представлених мігматитами, гранітами.

За хімічним складом води гідрокарбонатні кальцієво-магнієві. За інформацією Державної служби геології та надр України станом на 01.01.2020 на території області розвідані та взяті на облік 74 родовища прісних підземних вод, з яких розробляються 38.

Основним водним об'єктом на території Черкаської області є Кременчуцьке водосховище з довжиною берегової лінії (у межах області) 543,7 км. Береги, що піддаються розмиву, мають загальну довжину 117,5 км. Серед них ерозійні береги (ті, що зазнають руйнування під впливом течії) загальна довжина 39,7 км, знаходяться у верховій частині водосховища.

Найбільшого розмиву зазнають ділянки обох берегів в межах Канівського і Черкаського районів: нижче с. Пекарі, навпроти острова Просеред, в районі гирла р. Рось; а також біля притоки "Стара Рось", поблизу с. Прохорівка і гирла протоки Оріхівка; поблизу колишньої пристані "Тубільці".

Загальна площа земель, втрачених у 2020 році внаслідок переформування берегів Кременчуцького водосховища в межах Черкаської області становила 0,61 га, з них 0,55 га – землі державного лісового фонду, 0,04 га – багаторічні насадження і 0,02 га – пасовища.

## **2.8 Структура утворення та накопичення відходів**

Відходи є одним з найбільш вагомих факторів забруднення навколишнього середовища і негативного впливу на всі компоненти довкілля.

За даними Головного управління статистики у Черкаській області наявність відходів I-IV класів небезпеки на кінець року в області складає 1979,8 тис. т (за формою статистичної звітності № 1- відходи).

За статистичними даними у 2019 р. обсяг утворення відходів I класу небезпеки склав 0,127 тис. т; II класу небезпеки – 0,283 тис. т; III класу небезпеки – 0,411 тис. т; IV класу небезпеки – 1258,515 тис. т.

## **2.9 Стан здоров'я населення Золотоніського району**

За даними Комунального закладу "Черкаський обласний інформаційно-аналітичний центр медичної статистики" у 2020 році показник загальної захворюваності всього населення становить 12661,8 на 10 тис. всього населення (2019 – 16146,6) (Україна 2017 – 17137,7). Відмічається зниження показника загальної захворюваності населення на 21,6%.

Показник первинної захворюваності за 2020 рік становить 4960,1 на 10 тис. всього населення (2019 – 6183,4) (Україна 2017 – 6274,8), показник знизився 19,8% у порівнянні з 2019 роком.

У структурі загальної захворюваності всього населення переважають хронічні хвороби (системи кровообігу, органів дихання, органів травлення, кістково-м'язової та сечостатевої системи).

Хвороби органів дихання займають друге рангове місце в структурі загальної захворюваності всього населення (у 2020 році – 22,1%, у 2019 році – 19,6%, у 2018 році – 18,7%, у 2017 році – 18,1%; у 2016 році – 19,23%) та перше рангове місце у структурі первинної захворюваності всього населення (у 2020 році – 49,5%, у 2019 році – 44,2%, у 2018 році – 43,1%, у 2017 році – 42,76%, у 2016 році – 44,76%).

В 2020 році в порівнянні з 2019 роком показники захворюваності на 10 тис. населення зменшилися:

- на хвороби систем кровообігу з 4662,8 до 3487,2;
- на хвороби органів дихання з 3158,3 до 2793,3;
- на хвороби органів травлення з 1490,7 до 1164,9;
- на хвороби кістково-м'язової системи з 1104,0 до 867,8;
- на хвороби сечостатевої системи з 948,8 до 713,0.

Загальна захворюваність дорослого населення має тенденцію до зниження (2020 – 12665,6; 2019 – 15879,6 на 10 тис. дорослого населення) – зниження показника на 20,2% (Україна 2017 – 17159,9). Зниження показників загальної захворюваності дорослого населення відмічається по всі класах хвороб, крім класу "Хвороби органів дихання".

Показник первинної захворюваності дорослого населення у 2020 році знизився і становить 4054,5 на 10 тис. всього населення (2019 – 4672,3).

Перше місце в структурі первинної захворюваності дорослого населення, як і раніше, займають хвороби органів дихання.

Показник загальної захворюваності серед дітей віком 0-17 років за 2020 рік становила 12642,4 проти 17496,1 на 10 тис. відповідного населення у 2019 році (Україна 2017 – 17476,7), зниження показника на 27,7%.

Первинна захворюваність дітей 0-17 років також знизилася на 30,9% переважно за рахунок хвороб органів дихання, інфекційних хвороб та карантину з приводу COVID-19.

## **2.10 Прогнозні зміни поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, якщо документ державного планування не буде затверджено**

При відсутності реалізації планувальних рішень - не буде досягнуто визначені цілі, що може призвести до здійснення хаотичного неупорядкованого та безгосподарського використання території населеного пункту, що, у свою чергу, може бути підставою для виникнення додаткових джерел захворюваності, нерегульованого виникнення джерел забруднення та викидів забруднюючих речовин до атмосферного повітря, відсутності упорядкованої системи поводження з відходами.

За умови незатвердження детального плану території ставиться під загрозу визначення планувальної організації, функціонального призначення, містобудівних умов і обмежень та параметрів забудови території проектування. Разом з тим, сумнівним є впорядкування території проектування та формування вимог до належної, відповідно до діючих санітарних та будівельних норм і правил, вимог до забудови на ній.

Відсутність належного функціонального зонування території з визначенням переважних, супутніх і допустимих видів використання території, містобудівних умов і обмежень, виконання низки заходів щодо інженерної підготовки та захисту території, більш ймовірно призведе до неефективного використання земельних ресурсів та хаотичної забудови. У разі незатвердження

детального плану території та відповідно – відмови від реалізації проектних рішень містобудівної документації, ускладниться процес збільшення надходжень до місцевого державного бюджету, економічного розвитку території.

### **3 ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ**

#### **3.1 Сучасне використання земель**

Територія проектування розташована в існуючій промисловій зоні. Площа існуючої земельної ділянки по вул. Богодухівська, 20 становить 8,4970 га. Кадастровий номер 7110400000:05:003:0019. Категорія земель: Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Цільове призначення : 11.02 Для розміщення та експлуатації основних , підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної , машинобудівної та іншої промисловості. Зазначена ділянка знаходиться в оренді ТОВ «Санолта Протеїн» на підставі договору оренди земельної ділянки від 31.01.2020 №25 з внесенням до нього змін на підставі рішення Золотоніської міської ради від 24.03.2023 № 28-75/VIII та угоди №27 про внесення змін до договору від 07.04.2023 року. ТОВ « Санолта Протеїн» є власником будівель і споруд недобудованого комплексу по зберіганню та переробці зерна кукурудзи на біоетанол та кормові добавки, якій розташований на ділянці по вул. Богодухівській ,20 , на підставі договору купівлі – продажу об'єкта незавершеного будівництва від 23 січня 2023 року, посвідченого приватним нотаріусом Золотоніського районного нотаріального округу Черкаської області Шипович Я.І. і зареєстрованого в реєстрі за № 155. Право власності зареєстровано приватним нотаріусом Золотоніського районного нотаріального округу Черкаської області Шипович Я.І. рішенням №66169534 від 23.01.2023..

#### **3.2 Розміщення виробничих об'єктів**

На ділянці по вулиці Богодухівській,20 розташовані недобудовані будівлі і споруди підприємства по зберіганню та переробці зерна кукурудзи на бвоетанол та кормові добавки. Будівництво заводу було розпочато у 2007 році ТОВ «КоронАгро» за проектом , розробленим Черкаською філією ДП «Інститут азотної промисловості та продуктів органічного синтезу». Проект був погоджений з усіма відповідними службами згідно з чинним на той час законодавством. Проте, внаслідок банкрутства власника -ТОВ « КоронАгро», будівництво було припинено у 2013 році. На підставі договору - купівлі продажу об'єкта незавершеного будівництва від 23 січня 2023 року об'єкт був викуплений у АТ «Комерційний банк « Земельний капітал» і перейшов у власність ТОВ «Санолта Протеїн», яке планує здійснити його добудову і здати в експлуатацію, не змінюючи профілю і технології виробництва.

Основні проектні показники потужностей виробництва заводу.

Переробка зерна кукурудзи – 350000 тон/рік;

Виробництво біоетанолу( спирту етилового зневодненого) -100000 тон/рік;

Виробництво гранульованих кормових продуктів( барди) - 105824тон/рік;

Витрати води питної - 850144 м3 /рік.

За результатами попередньої ідентифікації завод є об'єктом підвищеної небезпеки 1-го класу, тому, відповідно до постанови КМУ від 9 січня 2014 року, його проектування повинно здійснюватись з урахуванням вимог інженерно - технічних заходів цивільного захисту.

#### **3.3 Існуючі обмеження у використанні земельних ділянок**

Відповідно до додатку №6 «Перелік обмежень щодо використання земель та земельних ділянок» до Порядку ведення земельного кадастру, затвердженого Постановою КМУ від 17 жовтня 2012 р. № 1051 (із змінами), на проектній території до розроблення даного детального плану території визначені такі існуючі планувальні обмеження:

- відстань від підземної мережі газопроводу середнього тиску - 4 м;
- відстань від підземної мережі водопроводу - 5м;
- відстань від підземної мережі каналізації - 3 м;
- відстань від підземної мережі теплотраси - 2м;

- охоронна зона від повітряної електромережі 10кВ - 10м;
- охоронна зона від повітряної електромережі 0,4кВ - 2м;
- відстань від підземних кабелів - 0,6 м;
- санітарно - захисна зона від магістральної залізниці - 100 м

### **3.4 Інженерне забезпечення території, трубопровідний транспорт та телекомунікації**

#### *Водопостачання та водовідведення*

Підприємство по зберіганню та переробці зерна кукурудзи на біоетанол та кормові добавки споживатиме 850144 м<sup>3</sup> питної води в рік, або 2550 м<sup>3</sup> за добу. З метою забезпечення постачання такої кількості води планується задіяти шість існуючих свердловин, які знаходяться на відстані 3,9 км від заводу в районі селища Гришківка (див. арк.1). В даний час на території заводу працює одна свердловина, вода з якої використовується для технологічних потреб. Питна вода поки що привозна.

Попереднім проектом заводу відведення побутових стоків від санітарно - технічних приладів побутових приміщень і санвузлів адміністративно – побутового корпусу, насосної, корпусу подрібнення зерна та приготування сусла, корпусу ферментації, котельні, складу допоміжних матеріалів, вагової передбачалось самопливним трубопроводом до насосної станції з подальшим підключенням до мережі міської каналізації, яка проходить по вул. Богодухівській, на що є відповідні технічні умови.. Проектний обсяг стоків побутової каналізації становить 21,0 м<sup>3</sup>. Інших рідких стоків у міську мережу каналізації на підприємстві немає. Запроваджена система оборотного водопостачання з очищенням води для технологічних потреб у цеху водопідготовки..

Проектом вертикального планування ділянки необхідно забезпечити відведення поверхневих вод по лотках доріг та проїздів у зливову каналізацію та очисні споруди з подальшим скиданням у дві відкриті пожежні водойми, які розташовані у північно - західній частині території підприємства.

#### *Електропостачання*

Електропостачання об'єктів, які відносяться до II та III категорій надійності, окрім пожежних насосів, які мають I категорію, відповідно до технічних умов ВАТ «Черкасиобленерго» передбачено від РУ 10 кВ трансформаторної підстанції 150/11/35/10кВ «Золотоноша». Для розподілу електроенергії між об'єктами - приймачами підприємства побудовано ГРП-10, яке прибудовано до корпусу котельні.

#### *Газопостачання*

На територію заводу підведена мережа газопостачання середнього тиску. Споживачами природного газу є котельня та сушильні установки. Річна витрата газу по проекту становить 59000 тис. нм<sup>3</sup>/рік.

#### *Теплопостачання*

Опалення будівель і споруд буде здійснюватись від власної котельні, яка працюватиме на природному газу. Крім того, котельня буде виробляти пар для технологічних потреб. Конкретний вид і тип опалення, а також визначення приміщень і температурного режиму визначатиметься у робочому проекті.

### **3.5 Ймовірний вплив на компоненти довкілля:**

В процесі проведення будівельних робіт буде відбуватися тимчасовий вплив на навколишнє середовище (атмосферне повітря, водне середовище, ґрунти, рослинний та тваринний світ):

- Вплив на атмосферне повітря пов'язаний із забрудненням повітряного басейну пилом і продуктами спалювання пального при роботі будівельної техніки та автотранспорту, при проведенні зварювальних та фарбувальних робіт.
- Негативний вплив на земельні ресурси пов'язаний з порушенням ґрунтового покриву будівельною технікою, можливим забрудненням ґрунтів будівельним сміттям і паливо-мастильними матеріалами.
- Вплив на поверхневі та підземні води можливий при аварійних проливах палива працюючими механізмами.
- Вплив на рослинний та тваринний світ можливий при знесенні під час будівництва дерев та кущів.



Серед джерел негативного впливу на навколишнє середовище при експлуатації об'єкта планованої діяльності можливі наступні:

- на геологічне середовище – не впливає, будівництво здійснюється відповідно до результатів інженерно-геологічних досліджень, виконуються всі необхідні підготовчі та попереджувачі роботи. Виконуються заходи по технічній експлуатації об'єкта;

- на повітряне середовище – джерелами утворення шкідливих речовин є технологічне обладнання комплексу по зберіганню та переробці зерна кукурудзи на біоетанол та кормові добавки, котельня.

- фізичні фактори – джерела вібрації, ультразвуку, електромагнітних та іонізуючих випромінювань, статичної електрики на об'єкті відсутні.

- на водні об'єкти – не впливає, скиди стічних вод в відкриті водойми відсутні, джерелом водопостачання служить існуюча свердловина, яка знаходиться на території підприємства. Питна вода привозна. Водовідведення побутових стоків здійснюється у міську каналізаційну мережу. Відведення опадових вод з покрівлі передбачається через водоприймальні лотки елементів мощення;

- поводження з відходами - На виробництві біоетанолу утворюються побутові, зливові та технологічні стоки. Побутові стоки проектною мережею надходять до насосної станції на території підприємства з наступною подачею до існуючої мережі міської побутової каналізації, що проходить по вул. Богодухівської, підключення до якої здійснюється відповідно до технічних умов. Зливові стоки проектною мережею зливової каналізації, надходять на очисні споруди дощових вод. Де вони проходять очистку від завислих речовин та нафтопродуктів. Умовно чисті стоки після розподільчої камери надходять до відкритих пожежних водойм. Технологічні стоки від продувки котельних установок та установок водооборотного циклу направляються через очисні споруди зливової каналізації до пожежних водойм. Надлишки води з пожежних водойм подаються у технологічний процес через цех водо підготовки. Осад з очисних споруд збирається і по мірі накопичення повинен вивозитись у місце, погоджене з комунальним господарством. Нафтопродукти утилізуються окремо. Рослинні відходи від очисного обладнання дільниці подрібнення зерна кукурудзи та сушильно - складського комплексу повинні направлятись на компостування для використання в якості органічного добрива. Їх кількість становить 1600 кг у рік. Утворення рідких відходів технологія переробки зерна кукурудзи в біоетанол і кормові добавки, що застосовується на підприємстві, не передбачає. Звичайні тверді побутові відходи збираються у спеціальні контейнери з наступним вивозом на міський полігон.

- на мікроклімат – не впливає;

- на ґрунти – не впливає, верхній родючий шар ґрунту знімається і в подальшому буде використовуватись на ділянках озеленення, після закінчення будівництва виконується комплексний благоустрій території.

- на тваринний і рослинний світ – не впливає. На території, що відведена під забудову заповідні зони та ландшафтні парки відсутні. Після закінчення будівельних робіт територія озеленяється та упорядковується.

- на соціальне середовище – позитивний, створення робочих місць.

Вплив під час експлуатації буде носити тривалий характер – протягом усього періоду експлуатації об'єкта.

Аварійна ситуація пов'язана з виникненням пожежі може призвести до забруднення повітряного середовища, загибелі людей. Серед забруднюючих речовин, що можуть виділятися під час пожежі будуть продукти згоряння органіки, пластикових виробів з облаштування приміщень. Вплив буде носити тимчасовий характер.

## **АНАЛІЗ ВПЛИВУ РІШЕНЬ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЙ НА КЛІМАТ**

Відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 № 26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» проведено аналіз впливу рішень ДПТ на клімат.

## Аналіз впливу на клімат внаслідок виконання ДДП

Розгляд компонента	Специфіка
Питання впливу на клімат внаслідок виконання ДДП	Негативні наслідки, що збільшують вплив на клімат, а саме – збільшують викиди та зменшують поглинання ПГ – тимчасові на етапі будівельних робіт. Позитивні наслідки, що зменшують викиди та збільшують поглинання ПГ: Збільшення поглинання ПГ – за рахунок комплексного озеленення території проєктуємого об'єкту
Додаткові джерела інформації, що мають бути розглянуті для належної оцінки впливу на клімат	Для проведення стратегічної екологічної оцінки було використано дані земельного кадастру, дані статистичних звітностей щодо використаних видів енергії для забезпечення енергопостачання населеного пункту та дані щодо викидів в атмосферне повітря надані суб'єктами господарювання
Особливості розгляду заходів, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП	Задля зменшення викидів парникових газів необхідно передбачати комплекс адміністративно-організаційних заходів, які стимулюють зменшення викидів CO <sub>2</sub> , які включають в себе наступні завдання: - розроблення енергетичних сертифікатів для будівель, які враховуватимуться при проведенні капітальних ремонтів, оптимізації схеми теплопостачання, проведенні інформаційно-роз'яснювальної роботи і т. ін.; - уведення у практику так званих «зелених закупівель», коли при проведенні будь-яких закупівель із бюджету населеного пункту, бюджетів комунальних підприємств, бюджетних організацій перевага буде віддаватися разом з іншими критеріями тим організаціям / продукції / обладнанню, які сприятимуть зменшенню викидів CO <sub>2</sub> ; - дотримання вимог щодо енергоефективності при новому будівництві та під час проведення реконструкцій громадських та житлових будівель; - налагодження роботи діагностичного пункту для контролю викидів транспортних засобів.

### **4 ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ**

Безперечно, деякий негативний вплив здійснюється під час будівництва та експлуатації об'єкту, але за умови виконання проєктних рішень та заходів відповідно до природоохоронних вимог, шкідливий вплив від об'єкту є в межах норм і не погіршує стан навколишнього природного середовища та не має істотного впливу на погіршення здоров'я людей.

**До залишкових впливів на навколишнє середовище відносяться:**

- Викиди в атмосферне повітря ЗР.
- Утворення відходів.

Комплексний аналіз реалізованих і потенційно можливих, позитивних і негативних

особливостей території (SWOT-аналіз), наведений у таблиці 4.1.

Таблиця 4.1 - SWOT-аналіз реалізованих і потенційно можливих, позитивних і негативних особливостей

<b>Сильні сторони</b>	<b>Слабкі сторони</b>
Виробничий процес, що відповідає міжнародним стандартам	Забруднення атмосферного повітря
Відсутність суттєвих екологічних впливів на навколишнє середовище (великих промислових підприємств тощо).	Утворення відходів
Досвід розроблення та реалізації природоохоронних заходів на підприємстві	Додаткове водоспоживання
<b>Можливості</b>	<b>Загрози</b>
Ефективна функціонально-планувальна організація території	Підвищення рівня захворюваності
Комплексна організація в сфері поводження з відходами.	Погіршення якості атмосферного повітря
Благоустрій території	Виникнення аварійних ситуацій

### 5 ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ

З метою охорони й оздоровлення навколишнього середовища у проекті рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоуправління.

В процесі стратегічної екологічної оцінки проекту «Детальний план території частини кварталу, обмеженої залізничною колією та земельною ділянкою по вул. Богодухівська, 24 в м.Золотоноша», було розглянуто регіональні і місцеві програми, що містять екологічні цілі та відповідні завдання у сфері охорони здоров'я та соціально-економічного розвитку які стосуються території проектування. Результати аналізу відображені нижче у таблиці 5.1.

Таблиця 5.1 - Цілі державної політики та їх відображення в проекті

Завдання, цілі, пріоритети та напрямки розвитку визначені місцевими програмами розвитку	Відповідність рішень даного проекту містобудівної документації цілям та завданням встановленим на місцевому рівні
<b>ОСНОВНІ ЗАСАДИ (СТРАТЕГІЯ) ДЕРЖАВНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ НА ПЕРІОД ДО 2030 РОКУ (ЗАКОН УКРАЇНИ ВІД 28.02.2019 № 2697-VIII) НАЦІОНАЛЬНИЙ ПЛАН ДІЙ З ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА НА ПЕРІОД ДО 2025 РОКУ (РОЗПОРЯДЖЕННЯ КАБІNETУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 21.04.2021 № 443-Р);</b>	
Стабілізація екологічної ситуації шляхом закріплення змін у системі державного управління, удосконалення систем екологічного обліку та контролю, впровадження фінансово-економічних механізмів стимулювання екологічно орієнтованих структурних перетворень в економіці,	поширення екологічних знань, а також підвищення екологічної свідомості суспільства, інформатизація сфери охорони навколишнього природного середовища та природокористування усіх рівнів
<b>НАЦІОНАЛЬНИЙ ПЛАН ДІЙ ЩОДО БОРОТЬБИ ЗДЕГРАДАЦІЄЮ ЗЕМЕЛЬ ТА ОПУСТЕЛЮВАННЯМ (РОЗПОРЯДЖЕННЯ КАБМІНУ ВІД 30.03.2016 № 271-Р, ПОСТАНОВА КАБМІНУ ВІД 04.12.2019 № 1065)</b>	
Удосконалення державної системи моніторингу довкілля, у тому числі земель (включаючи	Раціональне використання природних ресурсів, боротьби з деградацією земель та

<p>великомасштабні ґрунтові обстеження та агрохімпаспортизацію), лісів і вод, удосконалення функціонування державних земельного, лісового та водного кадастрів, забезпечення землеустрою в частині розроблення відповідної документації в галузі охорони земель та здійснення передбачених нею заходів, а також лісовпорядкування;</p>	<p>опустелюванням</p>
<p><b>ДИРЕКТИВА № 2008/50/ЄС ПРО ЯКІСТЬ АТМОСФЕРНОГО ПОВІТРЯ ТА ЧИСТІШЕ ПОВІТРЯ ДЛЯ ЄВРОПИ</b> <b>ДИРЕКТИВА № 2010/75/ЄС ПРО ПРОМИСЛОВІ ВИКИДИ</b></p>	
<p>З метою захисту здоров'я людини та навколишнього природного середовища в цілому, особливо важливо боротися з викидами забруднюючих речовин у їх джерелах, а також визначити і впровадити найбільш ефективні заходи зі зменшення викидів на місцевому, національному рівнях та рівні Співтовариства. Отже, потрібно уникати, попереджати чи зменшувати викиди шкідливих речовин в повітря, а також встановити відповідні цілі щодо якості атмосферного повітря, беручи до уваги відповідні стандарти Всесвітньої Організації Охорони здоров'я, настанови та програми.</p>	<p>Розробка заходів щодо зниження рівня викидів забруднюючих речовин, обмеження викидів забруднюючих речовин двигунами транспортних засобів</p>
<p><b>ДИРЕКТИВА № 98/83/ЄС ПРО ЯКІСТЬ ВОДИ, ПРИЗНАЧЕНОЇ ДЛЯ СПОЖИВАННЯ ЛЮДИНОЮ, ЗІ ЗМІНАМИ І ДОПОВНЕННЯМИ, ВНЕСЕНИМИ РЕГЛАМЕНТОМ (ЄС) № 1882/2003 І РЕГЛАМЕНТОМ (ЄС) 596/2009</b></p>	
<p>покращення забезпечення населення району питною водою нормативної якості в межах науково обґрунтованих нормативів (норм) питного водопостачання; реконструкція та розвиток водопровідно-каналізаційної мережі, підвищення ефективності та надійності її функціонування; поліпшення на цій основі стану здоров'я населення та оздоровлення соціально-екологічної ситуації в районі; відновлення, охорона та раціональне використання джерел питного водопостачання.</p>	<p>передбачені заходи щодо попередження забруднення джерел питного водопостачання, забезпечення їх відповідності санітарно-епідеміологічним вимогам</p>
<p><b>РАМКОВА ДИРЕКТИВА № 2008/98/ЄС ЄВРОПЕЙСЬКОГО ПАРЛАМЕНТУ ТА РАДИ ВІД 19 ЛИСТОПАДА 2008Р. "ПРО ВІДХОДИ»</b></p> <p><b>ДИРЕКТИВА РАДИ № 1999/31/ЄС ВІД 26 КВІТНЯ 1999 РОКУ "ПРО ЗАХОРОНЕННЯ ВІДХОДІВ"</b></p> <p><b>НАЦІОНАЛЬНА СТРАТЕГІЯ УПРАВЛІННЯ ВІДХОДАМИ В УКРАЇНІ ДО 2030 РОКУ (РОЗПОРЯДЖЕННЯ КАБМІНУ ВІД 08.11.17 № 820)</b></p> <p><b>НАЦІОНАЛЬНИЙ ПЛАН УПРАВЛІННЯ ВІДХОДАМИ ДО 2030 РОКУ (РОЗПОРЯДЖЕННЯ КАБМІНУ ВІД 20.05.19 № 117-Р)</b></p> <p><b>ПРОГРАМИ ПОВОДЖЕННЯ З ТВЕРДИМИ ПОБУТОВИМИ ВІДХОДАМИ»</b></p>	

<b>(ПОСТАНОВА КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 4.03.2004 Р. № 265)</b>	
Створення умов, що сприятимуть забезпеченню повного збирання, перевезення, утилізації, знешкодження та захоронення побутових відходів і обмеження їх шкідливого впливу на навколишнє природне середовище та здоров'я людини	поетапне впровадження роздільного збирання побутових відходів із наступним використанням частини їх компонентів, як вторинної сировини.
<b>ДИРЕКТИВА № 2003/4/ЄС ПРО ДОСТУП ГРОМАДСЬКОСТІ ДО ЕКОЛОГІЧНОЇ ІНФОРМАЦІЇ</b>	
Загальні вимоги щодо доступу до публічної інформації за запитами, а також щодо розповсюдження публічної інформації.	Вся інформація щодо екологічних питань виконання Детального плану, знаходить у вільному доступу
<b>ПЛАН ЗАХОДІВ ЩОДО ВИКОНАННЯ КОНЦЕПЦІЇ РЕАЛІЗАЦІЇ ДЕРЖАВНОЇ ПОЛІТИКИ У СФЕРІ ЗМІНИ КЛІМАТУ НА ПЕРІОД ДО 2030 РОКУ</b>	
<b>ДИРЕКТИВА 2003/87/ЄС ЩОДО ЗАСНУВАННЯ СХЕМИ ДЛЯ ЗМЕНШЕННЯ ВИКИДІВ В АТМОСФЕРУ ПАРНИКОВИХ ГАЗІВ, ТОРГУЮЧИ В МЕЖАХ СПІВТОВАРИСТВА ТА ПРО ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДИРЕКТИВИ РАДИ 96/61/ЄС</b>	
Умови і зміст дозволу на викиди парникових газів	проект ДДП містить інформацію щодо впливу діяльності на кліматичні характеристики району
<b>РАМКОВА ДИРЕКТИВА № 2008/98/ЄС ЄВРОПЕЙСЬКОГО ПАРЛАМЕНТУ ТА РАДИ ВІД 19 ЛИСТОПАДА 2008Р. "ПРО ВІДХОДИ ТА СКАСУВАННЯ ДЕЯКИХ ДИРЕКТИВ"; ДИРЕКТИВА РАДИ № 1999/31/ЄС ВІД 26 КВІТНЯ 1999 РОКУ "ПРО ЗАХОРОНЕННЯ ВІДХОДІВ"</b>	
запобігання утворення відходів (у т.ч. про зменшення вмісту шкідливих речовин у відходах) та введення розширеної відповідальності виробника; • плани управління відходами та програми запобігання утворенню відходів.	включені питання щодо поводження з відходами, які утворюватимуться в процесі діяльності
<b>КОНВЕНЦІЯ ПРО БІОЛОГІЧНЕ РІЗНОМАНІТТЯ, ПІДПИСАНУ ВІД ІМЕНІ УКРАЇНИ 11 ЧЕРВНЯ 1992 РОКУ У М. РІО-ДЕ-ЖАНЕЙРО (БРАЗИЛІЯ) І (РАТИФІКОВАНО ВЕРХОВНОЮРАДОЮ УКРАЇНИ 29 ЛИСТОПАДА 1994</b>	
основною вимогою щодо збереження біологічного різноманіття є збереження in-situ екосистем і природних місць мешкання, підтримка і відновлення життєздатних популяцій видів у їх природних умовах, відзначаючи далі, що прийняття заходів ex-situ,	проект ДДП містить заходи щодо збереження рослинного і тваринного світу

## 6 ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ

Основні ймовірні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, які розглядаються у процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки, включають такі аспекти:

- якість атмосферного повітря (зокрема, викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від технологічне обладнання комплексу по зберіганню та переробці зерна кукурудзи на біоетанол та кормові добавки.);
- стан ґрунтів (вплив відсутній);
- якість водних ресурсів (не впливає, скиди стічних вод в відкриті водойми відсутні);
- біорізноманіття (на території, ДПТ заповідні зони та ландшафтні парки відсутні);
- утворення відходів.

Оцінка ймовірних наслідків для довкілля передбачає характеристику можливого впливу на здоров'я населення внаслідок потенційного забруднення компонентів довкілля і зменшення

негативного впливу на здоров'я населення внаслідок удосконалення системи поводження з відходами в області.

Таблиця 6.1 – Опис наслідків планованої діяльності на довкілля відповідно до контрольного переліку

№	Наслідки від реалізація планованої діяльності:	Негативний вплив			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
<b>Атмосферне повітря</b>					
1.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел			+	
2.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел			+	
3.	Погіршення якості атмосферного повітря			+	
4.	Появу джерел неприємних запахів			+	
5.	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату			+	
<b>Водні ресурси</b>					
6.	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води			+	
7.	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)			+	
8.	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти			+	
9.	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню			+	
10.	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод			+	
11.	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)			+	
12.	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту			+	
13.	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			+	
14.	Зміни напряму або швидкості потоків підземних вод			+	
15.	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або ж шляхом порушення водоносних горизонтів)			+	
16.	Забруднення підземних водоносних горизонтів			+	
<b>Відходи</b>					
17.	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів			+	
18.	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки			+	
19.	Збільшення кількості відходів I- III класу небезпеки			+	
20.	Спорудження еколого- небезпечних об'єктів поводження з відходами			+	
21.	Утворення або накопичення радіоактивних відходів			+	
<b>Земельні ресурси</b>					
22.	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару	+			
23.	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів			+	
24.	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу			+	
25.	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури			+	
26.	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або		+		

	планованій практиці використання земель				
27.	Виникнення конфліктів між ухваленими цілями ДДП та цілями місцевих громад				+
<b>Біорізноманіття та рекреаційні зони</b>					
28.	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)				+
29.	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві				+
30.	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому				+
31.	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин				+
32.	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?				+
33.	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини				+
34.	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятих місць, руйнування пам'ятників природи тощо)				+
<b>Населення та інфраструктура</b>					
35.	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території				+
36.	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі				+
37.	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему. Зміни в структурі транспортних потоків				+
38.	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень				+
39.	Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги				+
40.	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей				+
<b>Екологічне управління та моніторинг</b>					
41.	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки				+
42.	Погіршення екологічного моніторингу				+
43.	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження				+
44.	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва				+
<b>Інше</b>					
45.	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів				+
46.	Суттєве вилучення будь-якого не відновлюваного ресурсу				+
47.	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії				+
48.	Суттєве порушення якості природного середовища				+
49.	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому				+
50.	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності викличуть значний				+



негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей				
--	--	--	--	--

В основу проектування покладені такі основні принципи:

- збереження і раціональне використання природних ресурсів;
- дотримання нормативів допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище;
- дотримання протипожежних та санітарних норм.

Згідно з «Методичними рекомендаціями із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування», затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296 наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – це будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Кумулятивні наслідки – розвиток негативних процесів через нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Ймовірність того, що реалізація проектних рішень детального плану призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності будуть мати значний сумарний негативний вплив на довкілля, – є незначною. Це пов'язане з тим, що всі види впливів на навколишнє середовище мають незначну за силою та масштабом дію (незначне збільшення чисельності населення, додаткове енерго- та ресурсоспоживання). Тому наявність та розвиток кумулятивних наслідків малоімовірні. Для стовідсоткового виявлення кумулятивних наслідків необхідно проводити постійний контроль за якістю ґрунту, харчових продуктів місцевого виробництва, питної води тощо.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) при реалізації рішень детального плану, можуть виникати негативні наслідки у вигляді утворення відходів, надходження забруднюючих речовин в атмосферне повітря, утворення зворотних вод. Можливо, потрібно буде проводити видалення зелених насаджень, зняття і складування поверхневого шару ґрунту. Проте всі ці впливи відносяться до тимчасових і не стануть причиною суттєвого довгострокового погіршення екологічної рівноваги екосистем населеного пункту.

До довгострокових наслідків (50-100 років) відносяться впливи постійного характеру – викиди і скиди, шум, утворення відходів в процесі експлуатації об'єкту. Непостійними довгостроковими впливами є роботи, пов'язані з будівництвом об'єктів, консервацією, припиненням їх існування, перепрофілюванням, заміною обладнання та устаткування, модернізацією тощо.

## **7 ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

Аналіз впливу на довкілля при виконанні будівельних робіт та провадження планованої діяльності після впровадження заходів проекту, показав, що значний негативний вплив на довкілля не передбачається.

На основі аналізу виконаного в СЕО, з метою сприяння досягненню цілей екологічної політики, запропоновано низку заходів для пом'якшення потенційних негативних наслідків для навколишнього середовища та здоров'я населення, що випливають з реалізації містобудівної документації.

Щодо заходів з освоєння територій, то відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», організацію реалізації рішень детального плану має здійснювати спеціально уповноважений орган місцевої влади, основною функцією якого є контроль за виконанням рішень детального плану територій.

З метою охорони й оздоровлення навколишнього середовища у проекті рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-

епідеміологічного контролю території, місцевого самоуправління.

Щодо охорони атмосферного повітря рекомендовано виконати комплекс заходів:

- інтенсивне озеленення та упорядкування санітарно-захисної зони;
- розширення зелених смуг для зниження ступеню пилового забруднення;
- здійснення постійного моніторингу за джерелами викидів забруднюючих речовин в

атмосферне повітря.

Щодо охорони водного басейну:

- улаштування відповідних споруд (водостоки, перепуски, акведуки тощо) для організованого відведення поверхневого стоку під час будівництва і експлуатації об'єкта проєктованої діяльності;

- здійснення передбачених Водним Кодексом водоохоронних заходів на підприємствах.

Заходи щодо охорони ґрунтів:

- 100 % охоплення території санітарною очисткою;
- реалізація програми роздільного збору відходів.

Щодо фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (шум):

- забезпечення нормативного санітарно-гігієнічного стану прилеглих до вулиць територій забезпечується переважно за рахунок створення придорожніх захисних зелених насаджень та дотримання правил землекористування в межах захисних смуг доріг та дотримання санітарних розривів згідно ДБН Б.2.2-12:2019.

Ландшафтно-планувальні заходи:

- озеленення і благоустрій території;
- формування санітарних розривів виробничих та комунальних об'єктів.

Щодо санітарного очищення території:

- забезпечення повного збору, вивозу та своєчасного видалення всіх видів відходів;
- визначення місць розміщення та облаштування майданчиків для організованого збору

ТПВ;

- поетапне впровадження роздільного збирання побутових відходів, а також інших заходів, що спрямовані на зменшення обсягів вивозу і захоронення відходів.

## **8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)**

Під час підготовки Звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього природного середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище проєктних рішень детального плану, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проєкту детального плану територій є його відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері містобудування та охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз проєкту містобудівної документації щодо існуючої екологічної ситуації, а саме:

- здійснено аналіз на регіональному та місцевому рівнях природних умов території населеного пункту в проєктних межах, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;

- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах;

2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;

- 3) розглянуто способи ліквідації наслідків;
- 4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;
- 5) отриманні зауваження і пропозиції до проекту детального плану;
- 6) проведено громадське обговорення у процесі розробки проекту детального плану.

В ході проведення СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та сталого розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

У контексті стратегічної екологічної оцінки детального плану територій були вивчені наступні альтернативи та їх можливий вплив на навколишнє середовище:

<b>Альтернатива 1 «Максимально сприятливий сценарій» – Затвердження детального плану території</b>	
<b>Переваги</b>	<b>Недоліки</b>
Детальний план передбачає уточнення планувальної структури, функціонального призначення, параметрів забудови та організації території	Детальний план є концептуальною стадією містобудівної документації та базується на містобудівних та економічних прогнозах.
<b>Альтернатива 2 «Нульовий сценарій» - Відмова від затвердження детального плану території</b>	
<b>Переваги</b>	<b>Недоліки</b>
Не виникатиме необхідність розроблення подальших проектних рішень, документацій тощо.	Без подальшого збільшення ресурсного потенціалу території прогнозується поступове погіршення економічної ситуації, неефективне використання земельних ресурсів та погіршення соціально-демографічної ситуації.
<b>Альтернатива 3 - Територіальна альтернатива</b>	
<b>Переваги</b>	<b>Недоліки</b>
Земельна ділянка, що розглядається детальним плану має вигідне положення при якому забезпечуються всі планувальні обмеження	Спричинить більший тиск на навколишнє природне середовище, у зв'язку із більшим будівельним об'ємом.
<b>Альтернатива 4 - Технічна альтернатива</b>	
<b>Переваги</b>	<b>Недоліки</b>
Технологічне обладнання, що відповідає санітарно-гігієнічним вимогам і вимогам екологічної безпеки.	Технологічне обладнання, яке не відповідає вимогам підприємства.

Під час стратегічної екологічної оцінки був використаний аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано в регіональному плані природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення планованої діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища; розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища; оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах;
- розглянуто можливі наслідки від аварійних ситуацій;
- особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності.

Серед ускладнень, що будуть виявлені під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки, можна виділити наступне:

- відсутність офіційних статистичних даних щодо стану здоров'я населення окремо по населеному пункту;
- обмежений рівень сприяння обласних органів виконавчої влади, що реалізують державну

політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, в наданні вихідних даних для виконання стратегічної екологічної оцінки документів державного планування.

Основним ускладненням в роботі була недостатність вихідної інформації щодо стану навколишнього природного середовища місцевості, що розглядається детальним планом.

Під час підготовки Звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього природного середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище проектних рішень генерального плану, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Отже, на основі аналізу та порівняння наявних перспектив розвитку даної території прийнято варіант, що в більшій мірі відповідає встановленим цілям екологічної політики на місцевому рівні та в більшій мірі сприяє досягненню сприятливого в санітарно-екологічному відношенні середовища, його благоустрою, та підвищують комфортність проживання населення.

### **9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ**

Згідно з проведеним аналізом прогнозованого впливу на довкілля, визначено, що під час погодження проекту «Детальний план території частини кварталу, обмеженої залізничною колією та земельною ділянкою по вул. Богодухівська, 24 в м. Золотоноша» з метою реалізації проектних заходів та завдань негативний вплив на довкілля не передбачається.

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затверджує Кабінет Міністрів України.

Постійний моніторинг буде здійснюватися під час всього періоду виконання проектних рішень містобудівної документації.

Для здійснення моніторингу замовник документа державного планування розробляє заходи з урахуванням результатів громадського обговорення, консультацій з органами виконавчої влади у процесі проведення стратегічної екологічної оцінки та транскордонних консультацій (у разі їх проведення). Здійснення таких заходів забезпечує можливість:

- виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а саме вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (на один, три-п'ять, 10-15 років, 50-100 років відповідно), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;
- запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування;
- виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Моніторинг може бути використаний для:

- порівняння очікуваних і фактичних наслідків, що дає можливість отримати інформацію про реалізацію проектних рішень;
- перевірки дотримання екологічних вимог, встановлених відповідними органами виконавчої влади;
- перевірки того, що проектні рішення виконуються відповідно до ухваленого документа, включаючи передбачені заходи із запобігання, скорочення або пом'якшення несприятливих наслідків.

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

- зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;
- періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;
- засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Відповідно до вимог Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272, Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на власному офіційному веб-сайті заходи, передбачені для здійснення моніторингу, і письмово повідомляє про це Міндовкілля.

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам передбаченим в сфері охорони довкілля для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов життєдіяльності населення:

- стан виконання проектних рішень шляхом порівняння фактично отриманих значень індикаторів оцінки результативності та їх прогностичних значень;
- виконання технологічних та санітарно-технічних заходів (впровадження нових мало- та безвідходних технологій на промислових підприємствах, модернізація існуючих об'єктів тепло-енергопостачання, впровадження теплових установок сучасного типу з використанням природних джерел енергії, тощо);
- зменшення/збільшення обсягів викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря стаціонарними та пересувними джерелами забруднення;
- зменшення/збільшення площі озеленення території громади;
- зменшення/збільшення територій та об'єктів ПЗФ, на яких реалізовано заходи зі збереження об'єктів природно-заповідного фонду.

З метою забезпечення збору, обробки, збереження та аналізу інформації про стан навколишнього природного середовища, прогнозування його змін та розробки науково обґрунтованих рекомендацій для прийняття ефективних управлінських рішень в Україні створена система державного моніторингу навколишнього природного середовища. Спостереження за станом навколишнього природного середовища, рівнем його забруднення здійснюється центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, іншими спеціально уповноваженими державними органами, а також підприємствами, установами та організаціями, діяльність яких призводить або може призвести до погіршення стану навколишнього природного середовища.

У відповідності до вимог Відповідно до вимог Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля буде:

- здійснювати екологічний контроль за виробничими процесами та станом промислових зон, збирати, зберігати та безоплатно надавати дані і/або узагальнену інформацію для її комплексного оброблення (з цією метою між суб'єктами системи моніторингу та постачальником інформації буде укладено відповідну угоду);
- розробить та узгодить в установленому порядку плани здійснення заходів з метою

спостереження за станом екологічно небезпечного об'єкта, запобігання екологічно небезпечній виробничій, господарській та іншій діяльності.

Моніторинг у сфері охорони атмосферного повітря

Моніторинг у галузі охорони атмосферного повітря проводиться з метою отримання, збирання, оброблення, збереження та аналізу інформації про рівень забруднення атмосферного повітря, оцінки та прогнозування його змін і ступеня небезпечності та розроблення науково обґрунтованих рекомендацій для прийняття рішень у галузі охорони атмосферного повітря.

1. Контроль за вмістом шкідливих речовин в атмосферному повітрі на межі СЗЗ.
2. Контроль рівня шуму на межі СЗЗ.

Моніторинг у сфері поводження з відходами

Вплив від здійснення операцій у сфері поводження з відходами:

1. Визначення складу і властивостей відходів, що утворюються, а також ступінь небезпечності відходів для навколишнього середовища та здоров'я людини відповідно Закону України «Про відходи».

2. Забезпечення належного збирання, сортування, перевезення та передачі відходів, утворених від планованої діяльності, згідно чинного законодавства для зберігання, оброблення, перероблення, утилізації, видалення та захоронення, а також дотримання правил і вимог екологічної безпеки при поводженні з відходами.

3. Проведення постійного первинного обліку відходів щодо операцій у сфері поводження з відходами.

4. Призначити відповідальну особу у сфера поводження з відходами на підприємстві.

Таблиця 9.1 - План моніторингу за станом навколишнього середовища

Об'єкт моніторингу	Параметр, що підлягає моніторингу	Найменування речовин, що підлягають моніторингу	Періодичність	Хто проводить моніторинг	Індикатори результативності
1	2	3	4	5	6
Повітря	Якість атмосферного повітря в межах санітарно захисної зони	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом  Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO <sub>2</sub> ])  Оксид вуглецю	1 раз на рік	Атестована лабораторія відповідно до укладеного договору	Відповідність встановленим гранично допустимим концентраціям хімічних речовин ДСП 201-97
Відходи	Місця тимчасового зберігання відходів	-	Не рідше 1 разу на 2 дні	Керівник відповідного підрозділу або інша відповідальна особа призначена наказом директора підприємства	Умови зберігання відходів мають відповідати вимогам ЗУ «Про управління відходами»
			1 раз на 2 тижні	Відповідальна особа призначена наказом директора підприємства	
			Відповідно до плану перевірок / позапланово	Представники Держпродспоживслужби, Державної екологічної інспекції, представники органів місцевого самоврядування та місцевих громадських організацій	
Шум	На межі санітарно захисної зони		Щоразу за потребою	Атестована лабораторія відповідно до укладеного договору	Відповідність нормативам, що зазначені в Наказі № 173 МОЗ України від 19.09.1996 р.

Земельні ресурси	Санітарно-гігієнічний стан ґрунтів		постійно	Відповідальна особа	Дотримання вимог санітарно-гігієнічного законодавства
Водні ресурси	Контроль якості підземних вод		2 рази на рік/ раз на 3 місяці	Відповідальна особа	ДСанПіН 2.2.4.171.10

## 10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)

Враховуючи місце розташування населеного пункту та прогнозований екологічний стан, транскордонні наслідки реалізації проектних рішень детального плану для довкілля та здоров'я населення на суміжні транскордонні території не очікуються.

## 11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ

Детальний план є містобудівною документацією місцевого рівня, яка визначає функціональне призначення, параметри забудови земельної ділянки з метою розміщення об'єкту будівництва, формування принципів планувальної організації забудови, уточнення в більш крупному масштабі положень схеми планування території району, визначення планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами, формування пропозицій щодо можливого розташування об'єкту в межах однієї проектною територією із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства з метою залучення інвестицій згідно інтересів територіальної громади, заходів щодо реалізації містобудівної політики розвитку території району, згідно п.4.1. ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», визначення містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

Метою даного детального плану є аналіз планувально - просторової організації та існуючих планувальних обмежень території, що прилягає до залізниці та ділянки по вулиці Богодухівська, 24, обґрунтування можливості завершення будівництва та здачі в експлуатацію існуючого недобудованого виробничого комплексу по зберіганню та переробці зерна кукурудзи на біоетанол та кормові добавки, що розташований на цій території по вул. Богодухівська, 20 з визначенням містобудівних умов та обмежень щодо проектування завершення будівництва об'єктів зазначеного комплексу.

Проектом детального плану території проведений містобудівний аналіз забудови земельної ділянки по вулиці Богодухівська,20, яка знаходиться в оренді ТОВ «Санолта Протеїн». Тут розташовані незавершені будівництвом будівлі і споруди виробничого комплексу по зберіганню та переробці зерна кукурудзи на біоетанол та кормові добавки, що належать цьому товариству на праві приватної власності. Даним детальним планом обґрунтована можливість та визначені умови щодо продовження та завершення будівництва вищезазначеного комплексу для здачі його в експлуатацію. Основні проектні показники потужностей виробництва заводу.

Переробка зерна кукурудзи – 350000 тон/рік;

Виробництво біоетанолу (спирту етилового зневодненого) -100000 тон/рік;

Виробництво гранульованих кормових продуктів( барди) - 105824тон/рік;

Витрати води питної - 850144 м3 /рік.

Крім того, детальним планом запропоновано уточнення просторово - планувального каркасу даного району міста із формуванням поперечних профілів вулиць Богодухівської та Комунарівської.

Детальний план виконаний на підставі генерального плану міста Золотоноша, розробленого Київським державним інститутом «Діпромисто» у 1991 році і затвердженого рішенням Золотоніської міської ради від 11.08.1997 року № 10-12-22.

Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення відсутні, оскільки ДПТ розглядається тільки на територію однієї адміністративно - територіальної одиниці.

У зоні впливу об'єкту в процесі господарської діяльності відсутні території, що охороняються (об'єкти що внесені до державного та місцевого реєстру чи кадастру природно —



заповідного фонду) та відсутні природні території, що резервуються для створення нових або розширення існуючих об'єктів з статусом ПЗФ.

Остаточний вплив на навколишнє середовище у цілому буде знаходитися у межах, що регламентуються вимогами діючого природоохоронного законодавства України.

Все вищевикладене свідчить про незначний вплив реалізації ДПТ на стан оточуючого природного та соціального середовища. Враховуючи прийнятний вплив на об'єкти навколишнього середовища, дотримання екологічних та санітарно-гігієнічних нормативів, а також по сукупності усіх інших факторів, які пов'язані з планованою діяльністю, слідує, що негативних соціально-економічних процесів у навколишньому природному середовищі району розміщення об'єкту не виникне.

**Виконавці:**

**Директор ТОВ ЕЦННВПТ**

**В.А.Абраменко**

**Інженер-проектувальник**

**І.В.Абраменко**



### Список використаної літератури:

1. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
2. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля».
3. Земельний кодекс України.
4. Водний кодекс України.
5. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища».
6. Доповідь про стан навколишнього природного середовища у Черкаській області;
7. Екологічний паспорт Черкаської області;
8. Статистичні дані Головного управління статистики у Черкаській області.
9. Статистичні дані Державного агентства водних ресурсів
10. Марушевський Г.Б. Стратегічна екологічна оцінка: методичний посібник./ Г.Б.Марушевський. -К: Проект РЕОП, 2015.-95с.
11. Протокол про с стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті. - [Електронний ресурс].
12. Хотулева М.В.Стратегическая экологическая оценка для развития регионального и муниципального планирования: пособие для практиков/ М.В.Хотулева, Е.В.Пивцакова, В.Н.Виниченко и др.). - М.:Эколайн, 2006. - 61с.