



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 22.12.2023 № 38-31/VIII  
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Жашківська, 3 а

Розглянувши заяву „ТОВ КОГА-АГРО” (11.12.2023 № 3423) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.11.2022 № 41, відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 7, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 30 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, п. 1 ч. 1 ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди землі з „ТОВ КОГА-АГРО” в м. Золотоноша, вул. Жашківська, 3 а площею 8,5697 га (кадастровий номер 7110400000:06:002:0041), від 30.11.2022 № 41, шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 11 та 13 в новій редакції:

„11. Щорічна орендна плата за земельну ділянку за адресою: м. Золотоноша, вул. Жашківська, 3 а, площею 8,5697 га встановлюється в розмірі 3% на період реконструкції терміном на 1 (Один) рік в сумі 219761,38 грн. (Двісті дев'ятнадцять тисяч сімсот шістдесят одна гривня 38 коп.), в подальшому встановлюється в розмірі 12 % в сумі 879045,55 грн. (Вісімсот сімдесят дев'ять тисяч сорок п'ять гривень 55 коп.) від її нормативної грошової оцінки 7325379,56 грн (Сім мільйонів триста двадцять п'ять тисяч триста сімдесят дев'ять гривень 56 коп.).

13. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку загальною площею 8,5697 га в розмірі 3% на період реконструкції терміном на 1 (Один) рік в сумі 18313,45 грн. (Вісімнадцять тисяч триста тринадцять гривень 45 коп.), в подальшому в сумі 73253,79 грн. (Сімдесят три тисячі двісті п'ятдесят три гривні 79 коп.) від її нормативної грошової оцінки на п/р

№ UA388999980334199812000023737 в банк Казначейство України (ЕАП), код 18010600 одержувач коштів– ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК