



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 24.11.2023 № 37-40/VIII  
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки  
ТОВ „ТОВУЗ УКРАЇНА” в м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя, 48

Розглянувши заяву ТОВ „ТОВУЗ УКРАЇНА” (02.11.2023 № 2949) про передачу в оренду земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя, 48, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду ТОВ „ТОВУЗ УКРАЇНА” земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя, 48, загальною площею 0,2428 га, в тому числі 0,0364 га (кадастровий номер - 7110400000:03:005:0043) та 0,2064 га (кадастровий номер - 7110400000:03:005:0061) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02) терміном на 10 (Десять) років за рахунок земель комунальної власності Золотоніської міської ради.
2. Встановити щорічну орендну плату за земельні ділянки в м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя, 48
  - 2.1. площею 0,0364 га в розмірі 4 % в сумі 3254,01 грн (Три тисячі двісті п'ятдесят чотири гривні 01 коп.) від її нормативної грошової оцінки 81350,36 гривень (Вісімдесят одна тисяча триста п'ятдесят гривень 36 коп.) з розрахунку 223,49 грн. за 1 кв.м.;
  - 2.2. площею 0,2064 га в розмірі 4 % в сумі 18451,33 грн (Вісімнадцять тисяч чотириста п'ятдесят одна гривня 33 коп.) від її нормативної грошової оцінки 461283,36 гривень (Чотириста шістдесят одна тисяча двісті вісімдесят три гривні 36 коп.) з розрахунку 223,49 грн. за 1 кв.м.
3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельні ділянки в

м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя, 48:

3.1. площею 0,0364 га в розмірі 4 % в сумі 271,17 грн (Двісті сімдесят одна гривня 17 коп.) від її нормативної грошової оцінки;

3.2. площею 0,2064 га в розмірі 4 % в сумі 1537,61 грн (Одна тисяча п'ятсот тридцять сім гривень 61 копійка) від її нормативної грошової оцінки.

4. ТОВ „ТОВУЗ УКРАЇНА” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

5. Припинити договір оренди земельної ділянки від 25.11.2022 № 40, укладеного між Золотоніською міською радою та ТОВ „ТОВУЗ УКРАЇНА”, на земельну ділянку загальною площею 0,2428 га, в тому числі 0,0364 га (кадастровий номер - 7110400000:03:005:0043) та 0,2064 га (кадастровий номер - 7110400000:03:005:0061) в м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя, 48.

6. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК