



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 23.10.2023 № 35-35/VIII
м. Золотоноша

Про заміну сторони в договорі оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, по вул. Січова, 22

Розглянувши звернення ТОВ „ЛВР ДЕВЕЛОПМЕНТ” (20.09.2023 № 2466) про заміну сторони в договорі оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, по вул. Січова, 22 відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки (земельна ділянка площею 1,6261 га; кадастровий номер: 7110400000:09:009:0051) від 31.03.2023 № 14 (державна реєстрація права оренди від 04.04.2023 р. за № 49868925) шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони в договорі, а саме: орендаря ТОВ „Золотоніський лікєро-горілочний завод „Златогор” (ЄДРПОУ 31082518), що знаходиться за адресою: 19702, м. Золотоноша, вул. Січова, 22, замінити на нового орендаря: ТОВ „ЛВР ДЕВЕЛОПМЕНТ”, (ЄДРПОУ 44325255), що знаходиться за адресою: 08322, Київська область, Бориспільський район, с. Проліски, вул. Промислова, 9.

2. Визначити, що права та обов'язки орендаря за договором оренди земельної ділянки від 31.03.2023 № 14 (державна реєстрація права оренди від 04.04.2023 р. за № 49868925) новий орендар набуває у повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди про заміну сторони в договорі та державної реєстрації права оренди.

3. Новому орендарю ТОВ „ЛВР ДЕВЕЛОПМЕНТ” в місячний термін здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки.

4. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово - комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК