



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 06.09.2023 № 33-43/VIII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Захисників України, 1 а

Розглянувши заяву ФОП Филя І.І. (08.08.2023 № 271) про поновлення договору оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Захисників України, 1 а, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, 141 Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити ФОП Филю Івану Івановичу договір оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Захисників України, 1 а, площею 0,0126 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0074) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) шляхом укладення нового, терміном на 25 (Двадцять п'ять) років за рахунок земель комунальної власності Золотоніської міської ради.

2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0126 га в м. Золотоноша, вул. Захисників України, 1 а, в розмірі 12% в сумі 11106,70 грн (Одинадцять тисяч сто шість гривень 70 коп.) від її нормативної грошової оцінки 92555,82 грн. (Дев'яносто дві тисячі п'ятсот п'ятдесят п'ять гривень 82 коп.) з розрахунку 734,57 грн. за 1 кв.м.

3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Захисників України, 1 а, площею 0,0126 га в сумі 925,56 грн (Дев'ятсот двадцять п'ять гривень 56 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Припинити договір оренди земельної ділянки від 27.08.2013 № 30, укладеного між Золотоніською міською радою та ФОП Филем Іваном Івановичем на земельну ділянку площею 0,0126 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0074) в м. Золотоноша, вул. Захисників України, 1 а.

5. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЪОМАК

Ігор Веснін 0934798290