



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 06.09.2023 № 33-42/VIII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Шевченка

Розглянувши заяву ФОП Тимошенка М.І. (02.08.2023 № 253) про поновлення договору оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Шевченка, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, 141 Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити ФОП Тимошенку Миколі Івановичу договір оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Шевченка, площею 0,0074 га (кадастровий номер - 7110400000:01:003:0043) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) шляхом укладення нового, терміном на 10 (Десять) років за рахунок земель комунальної власності Золотоніської міської ради.

2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0074 га в м. Золотоноша, вул. Шевченка, в розмірі 12% в сумі 5453,21 грн (П'ять тисяч чотиреста п'ятдесят три гривні 21 копійка) від її нормативної грошової оцінки 45443,40 грн. (Сорок п'ять тисяч чотиреста сорок три гривні 40 коп.) з розрахунку 614,10 грн. за 1 кв.м.

3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Шевченка, площею 0,0074 га в сумі 454,43 грн (Чотиреста п'ятдесят чотири гривні 43 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Припинити договір оренди земельної ділянки від 28.05.2014 № 19, укладеного між Золотоніською міською радою та ФОП Тимошенком Миколою Івановичем на земельну ділянку площею 0,0074 га (кадастровий номер - 7110400000:01:003:0043) в м. Золотоноша, вул. Шевченка.

5. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЪОМАК