



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 26.07.2023 № 32-42/VIII
м. Золотоноша

Про заміну сторони в договорі оренди земельної ділянки за межами с. Коробівка

Розглянувши звернення ПП „АСМ-РЕСПЕКТ” (16.05.2023 № 1191) про заміну сторони в договорі оренди земельної ділянки за межами с. Коробівка, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки (земельна ділянка площею 69,9077 га; кадастровий номер: 7121586200:17:001:0003) від 29.04.2016, укладеного між Золотоніською районною державною адміністрацією та ПП „АСМ-РЕСПЕКТ” шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони в договорі, а саме: орендодавця Золотоніську районну державну адміністрацію (ідентифікаційний код юридичної особи: 04061197), що знаходиться за адресою: 19702, м. Золотоноша, вул. Садовий проїзд, 5, замінити на нового орендодавця: Золотоніську міську раду, (ідентифікаційний код юридичної особи 26536152), що знаходиться за адресою: 19702, м. Золотоноша, вул. Садовий проїзд, 8.

2. Доповнити договір оренди землі пунктом 3.1 такого змісту: „Щорічна орендна плата встановлюється в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки”.

3. Визначити, що права та обов’язки орендодавця за договором оренди земельної ділянки, від 29.04.2016 новий орендодавець набуває у повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди про заміну сторони в договорі та державної реєстрації права оренди.

4. Орендарю ПП „АСМ-РЕСПЕКТ” в місячний термін здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки.

5. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово - комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК