



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 06.02.2020 № 50-43/VII  
м. Золотоноша

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Благовіщенська, 60-А та заключення додаткової угоди до діючого договору оренди

Розглянувши заяву гр. Грязона М.І. (03.02.2020 № 47) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Благовіщенська, 60-А, та заключення додаткової угоди до діючого договору оренди, відповідно до ст. 12, 40 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України „Про землеустрій”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Грязону Миколі Івановичу площею 0,0265 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), що знаходиться за адресою: м. Золотоноша, вул. Благовіщенська, 60-А.

2. Заклучити додаткову угоду до діючого договору оренди з гр. Грязоном Миколою Івановичем на земельну ділянку по вул. Благовіщенська, 60-А площею 0,0265 га (кадастровий номер 7110400000:08:009:0545) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на період реконструкції терміном на 1 (один) рік за рахунок земель Золотоніської міської ради.

3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Благовіщенська, 60-А площею 0,0265 га в сумі 118645,80 (Сто вісімнадцять тисяч шістсот сорок п'ять грн. 80 коп.) з розрахунку 447,72 грн. за 1 кв.м.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Благовіщенська, 60-А площею 0,0265 га на період реконструкції терміном 1 (один) рік в розмірі 3% 3559,38 (Три тисячі п'ятсот п'ятдесят дев'ять грн. 38 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому в розмірі 12% 14237,50 (Чотирнадцять тисяч двісті тридцять сім грн. 50 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Благовіщенська, 60-А площею 0,0265 га на період реконструкції терміном 1 (один) рік в розмірі 3% 296,61 (двісті дев'яносто шість грн. 61 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому в розмірі 12% 1186,46 (Одна тисяча сто вісімдесят шість грн., 46 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Благовіщенська, 60-А (кадастровий номер 7110400000:08:009:0545).

7. Гр. Грязону Миколі Івановичу протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі та м. Золотоноша внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

9. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський