



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 06.02.2020 № 50-39/VII

м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки  
по вул. Черкаська, 63-в

Розглянувши заяву гр. Собка І. В. (16.01.2020 № 13) про передачу в оренду земельної ділянки по вул. Черкаська, 63-в, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду гр. Собку Івану Васильовичу земельну ділянку по вул. Черкаська, 63-в площею 0,0237 га (кадастровий номер - 7110400000:08:009:0181) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 3 (три) роки за рахунок земель Золотоніської міської ради.

2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Черкаська, 63-в площею 0,0237 га в сумі 116720,13 (Сто шістнадцять тисяч сімсот двадцять грн. 13 коп.) з розрахунку 492,49 грн. за 1 кв.м.

3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Черкаська, 63-в терміном на 1 (один) рік з дати реєстрації договору оренди в розмірі 3% 3501,60 (Три тисячі п'ятсот одна грн. 60 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому 12% в розмірі 14006,40 (Чотирнадцять тисяч шість грн. 40 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Черкаська, 63-в площею 0,0237 га терміном на 1 (один) рік з дати реєстрації договору оренди в розмірі 3% 291,80 (Двісті дев'яності одна грн. 80 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому 12% в розмірі 1167,20 (Одна тисяча сто шістдесят сім грн. 20 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Черкаська, 63-в (кадастровий номер 7110400000:08:009:0181).

6. Гр. Собку Івану Васильовичу протягом двох місяців з дати прийняття

рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі та м. Золотоноша внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський