



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 16.05.2019 № 44-20/VII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди із ФОП Шураком Ю.М. земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2 а, прим. 46 шляхом укладення нового

Розглянувши заяву ФОП Шурака Ю.М. (10.05.2019 № 216) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2 а, прим. 46 шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди із Шураком Юрієм Миколайовичем на земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2 а, прим. 46 загальною площею 0,0021 га (кадастровий номер 7110400000:02:007:0085) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови терміном на 49 (Сорок дев'ять) років шляхом укладення нового.

2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2 а, прим. 46 площею 0,0021 га в сумі 14631,54 (Чотирнадцять тисяч шістсот тридцять одна грн. 54 коп.) з розрахунку 696,74 грн. за 1 кв.м.

3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2 а, прим. 46 в розмірі 12% в сумі 1755,78 (Одна тисяча сімсот п'ятдесят п'ять грн. 78 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2 а, прим.46 площею 0,0021 га в сумі 146,32 (Сто сорок шість грн. 32 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Шураку Ю.М. протягом трьох місяців з дати прийняття рішення

здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

6. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

7. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський