



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 28.06.2023 № 31-58/VIII  
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Гоголя, 21

Розглянувши заяву Кушнірук Н.О. (19.06.2023 № 197) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 17.07.2017 № 19, відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 7, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 30 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, п. 1 ч. 1 ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди землі з Кушнірук Наталією Олександрівною в м. Золотоноша, вул. Гоголя, 21 площею 0,0031 га (кадастровий номер 7110400000:01:006:0017), від 17.07.2017 № 19, шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 1.1, 3.2, 3.3 та 3.5 в новій редакції:

„ 1.1. „Орендодавець” надає, а „Орендар” приймає у строкове платне користування земельну ділянку площею 0,0031 га, цільове призначення – для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ - 02.05) на 10 (Десять) років, з кадастровим номером 7110400000:01:006:0017, яка розташована в м. Золотоноша, вул. Гоголя, 21 за рахунок земель Золотоніської міської ради.

3.2. Щорічна орендна плата за земельну ділянку площею 0,0031 га по вул. Гоголя, 21 встановлюється у розмірі 10 % у сумі 785,63 грн. (Сімсот вісімдесят п'ять гривень 63 коп.) від її нормативної грошової оцінки 7856,33 грн. (Сім тисяч вісімсот п'ятдесят шість гривень 33 коп.).

3.3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення договору становить: 7856,33 грн. (Сім тисяч вісімсот п'ятдесят шість гривень 33 коп.) з розрахунку 253,43 грн. за 1 кв. м.

3.5. Орендна плата за землю вноситься „Орендарем” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку загальною

площею 0,0031 га в сумі 65,47 грн. від її нормативної грошової оцінки на п/р № UA568999980334109815000023737 в банк Казначейство України (ЕАП), код 18010900 одержувач коштів– ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК