



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 28.06.2023 № 31-56/VIII
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Незалежності, 83А

Розглянувши заяву Плахтій Р.П. (12.06.2023 № 188) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 01.11.2012 № 24, відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 7, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 30 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, п. 1 ч. 1 ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди землі з Плахтій Раїсою Павлівною в м. Золотоноша, вул. Незалежності, 83А площею 0,0041 га (кадастровий номер 7110400000:02:005:0046), від 01.11.2012 № 24, шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 1.1, 3.2, 3.3 та 3.5 в новій редакції:

„ 1.1. «Орендодавець» надає, а «Орендар» приймає у строкове платне користування земельну ділянку площею 0,0041 га, цільове призначення – для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ - 02.05) на 20 (Двадцять) років, з кадастровим номером 7110400000:02:005:0046, яка розташована в м. Золотоноша, вул. Незалежності, 83А за рахунок земель Золотоніської міської ради.

3.2. Щорічна орендна плата за земельну ділянку площею 0,0041 га по вул. Незалежності, 83А встановлюється у розмірі 10 % у сумі 873,05 грн. (Вісімсот сімдесят три гривні 05 коп.) від її нормативної грошової оцінки 8730,54 грн. (Вісім тисяч сімсот тридцять гривень 54 коп.).

3.3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення договору становить: 8730,54 грн. (Вісім тисяч сімсот тридцять гривень 54 коп.) з розрахунку 212,94 грн. за 1 кв. м.

3.5. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним

днем звітнього місяця за земельну ділянку загальною площею 0,0041 га в сумі 72,75 грн. від її нормативної грошової оцінки на п/р № UA568999980334109815000023737 в банк Казначейство України (ЕАП), код 18010900 одержувач коштів– ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК