



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### *Р І Ш Е Н Н Я*

від 28.06.2023 № 31-54/VIII  
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди земельної ділянки  
в с. Благодатне, вул. Шевченка шляхом укладення нового

Розглянувши заяву Босецького С.Ф. за дорученням Будянського М.У. (08.06.2023 № 184) про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 19, 40, 80, 81, 86, 87, 91, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” , -

міська рада вирішила:

1. Поновити з Будянським Михайлом Устимовичем договір оренди земельної ділянки в с. Благодатне, вул. Шевченка площею 3,8044 га (кадастровий номер 7121589401:02:001:0512) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) шляхом укладення нового, терміном на 15 (П'ятнадцять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.

2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку в с. Благодатне, вул. Шевченка в розмірі 12 % в сумі 19604,94 грн. (Дев'ятнадцять тисяч шістсот чотири гривні 94 коп.) від її нормативної грошової оцінки 163374,49 грн. (Сто шістдесят три тисячі триста сімдесят чотири гривні 49 коп.) з розрахунку 4,29 грн. за 1 кв.м.

3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в с. Благодатне, вул. Шевченка площею 3,8044 га в сумі 1633,75 грн. (Одна тисяча шістсот тридцять три гривні 75 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Будянському Михайлу Устимовичу протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

5. Припинити договір оренди земельної ділянки від 06.08.2015, укладений

між Благодатнівською сільською радою та Будянським М.У. на земельну ділянку площею 3,8044 га (кадастровий номер – 7121589401:02:001:0512) в с. Благодатне, вул. Шевченка.

б. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК