



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 28.06.2023 № 31-53/VIII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди земельної ділянки
в м. Золотоноша, вул. Жашківська, 32 шляхом
укладення нового

Розглянувши заяву Атамася Г.О. (29.05.2023 № 175) про поновлення договору оренди земельної ділянки шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 19, 40, 80, 81, 86, 87, 91, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Поновити з Атамасем Григорієм Олександровичем договір оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Жашківська, 32 площею 0,4462 га (кадастровий номер 7110400000:06:003:0019) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02) шляхом укладення нового, терміном на 15 (П'ятнадцять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.

2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Жашківська, 32 в розмірі 4% в сумі 19882,67 грн. (Дев'ятнадцять тисяч вісімсот вісімдесят дві гривні 67 коп.) від її нормативної грошової оцінки 497066,80 грн. (Чотириста дев'яносто сім тисяч шістдесят шість гривень 80 коп.) з розрахунку 111,40 грн. за 1 кв.м.

3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Жашківська, 32 площею 0,4462 га в сумі 1656,89 грн. (Одна тисяча шістсот п'ятдесят шість гривень 89 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Атамасю Григорію Олександровичу протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

5. Припинити договір оренди земельної ділянки від 06.08.2019, № 26 укладений між Золотоніською міською радою та Атамасем Г.О. на земельну ділянку площею 0,4462 га (кадастровий номер – 7110400000:06:003:0019) в м. Золотоноша, вул. Жашківська, 32.

6. Координацію роботи з виконання рішення доручити заступнику міського голови Флоренку О.А., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК