



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 19.05.2023 № 30-47/VIII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки
в м. Золотоноша, вул. Степана Бандери, 24

Розглянувши заяву ТОВ „ЩАСЛИВЕ КУРЧА” (12.05.2023 № 1160) про передачу земельної ділянки в оренду по вул. Степана Бандери, 24, відповідно до ст. 12, 19, 40, 80, 81, 86, 87, 91, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” , -

міська рада вирішила:

1. Надати ТОВ „ЩАСЛИВЕ КУРЧА” в оренду земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Степана Бандери, 24 площею 4,2606 га (кадастровий номер 7110400000:09:008:0101) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02), терміном на 25 (Двадцять п'ять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.

2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Степана Бандери, 24 в розмірі 4% в сумі 330639,60 (Триста тридцять тисяч шістсот тридцять дев'ять гривень 60 коп.) від її нормативної грошової оцінки 8265990,06 (Вісім мільйонів двісті шістдесят п'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто гривень 06 коп.) з розрахунку 194,01 грн. за 1 кв.м.

3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Степана Бандери, 24 площею 4,2606 га в сумі 27553,30 (Двадцять сім тисяч п'ятсот п'ятдесят три гривні 30 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. ТОВ „ЩАСЛИВЕ КУРЧА” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної

ділянки.

5. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою.

Секретар ради

Наталія СЪОМАК