



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 19.05.2023 № 30-31/VIII
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Шевченка

Розглянувши заяву Литвиненка О.В. (21.04.2023 № 132) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки № 23 від 10.09.2018 , відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 7, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 30 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, п. 1 ч. 1 ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди землі з Литвиненком Олексієм Вікторовичем в м. Золотоноша, вул. Шевченка площею 0,0032 га (кадастровий номер 7110400000:01:005:0021), № 23 від 10.09.2018, шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 1.1, 3.2, 3.3 та 3.5 в новій редакції:

„1.1. «Орендодавець» надає, а «Орендар» приймає у строкове платне користування земельну ділянку за рахунок земель громадської забудови, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на 10 (Десять) років, площею 0,0032 га (кадастровий номер - 7110400000:01:005:0021) яка розташована в м. Золотоноша, вул. Шевченка за рахунок земель Золотоніської міської ради.

3.2. Щорічна орендна плата за земельну ділянку за адресою: м. Золотоноша, вул. Шевченка площею 0,0032 га встановлюється в розмірі 12% в сумі 1423,14 гривень (Одна тисяча чотириста двадцять три гривні 14 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

3.3 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення угоди становить 11859,52 гривень (Одинадцять тисяч вісімсот п'ятдесят дев'ять гривень 52 коп.) з розрахунку 370,61 грн. за 1 кв.м

3.5. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку загальною площею 0,0032 га в розмірі 12% в сумі 118,59 гривень (Сто вісімнадцять гривень 59 коп.) від її нормативної

грошової оцінки на п/р № UA568999980334109815000023737 в банк Казначейство України (ЕАП), код 18010900 одержувач коштів– ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК