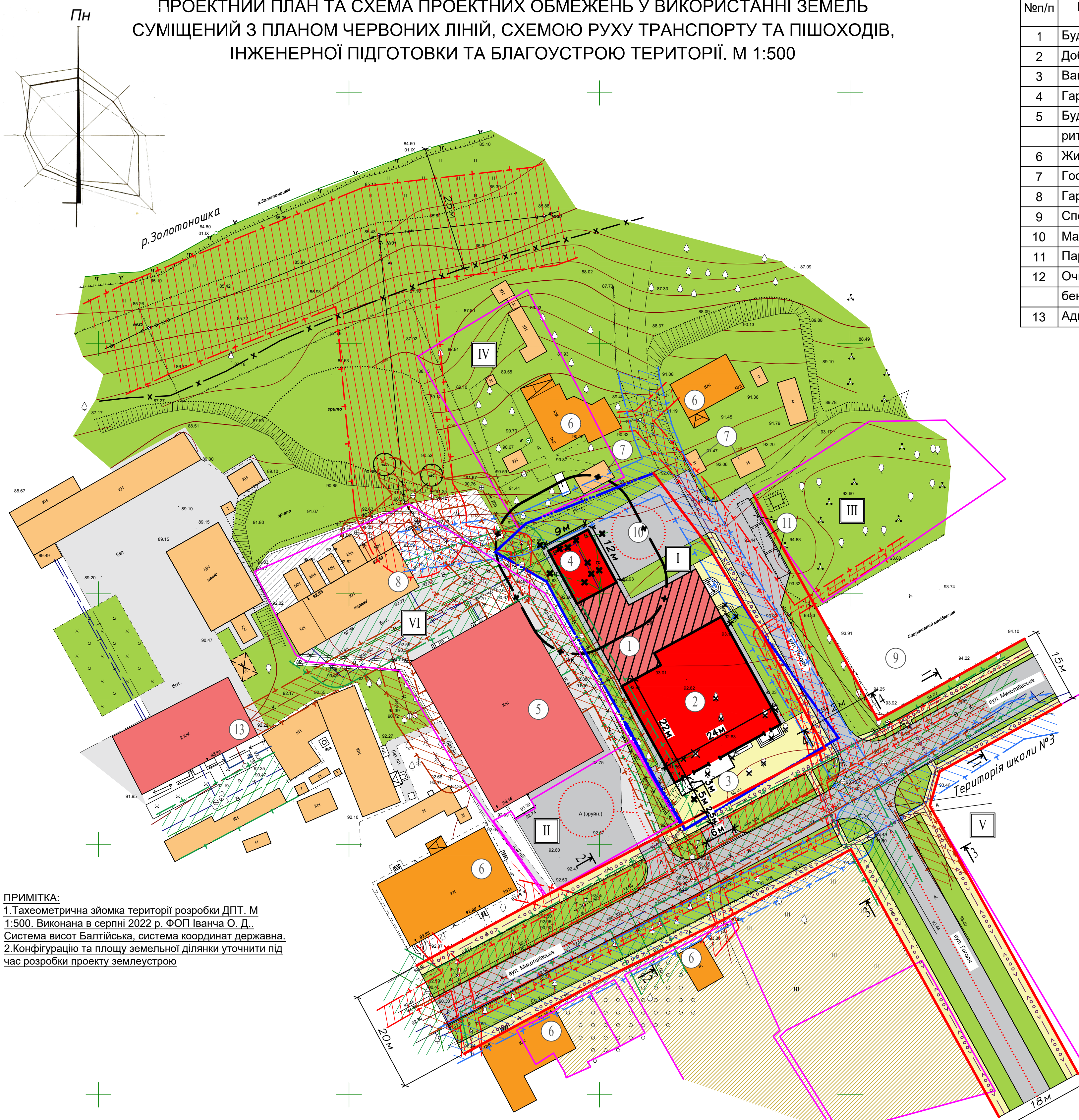


МІСТО ЗОЛОТОНОША ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

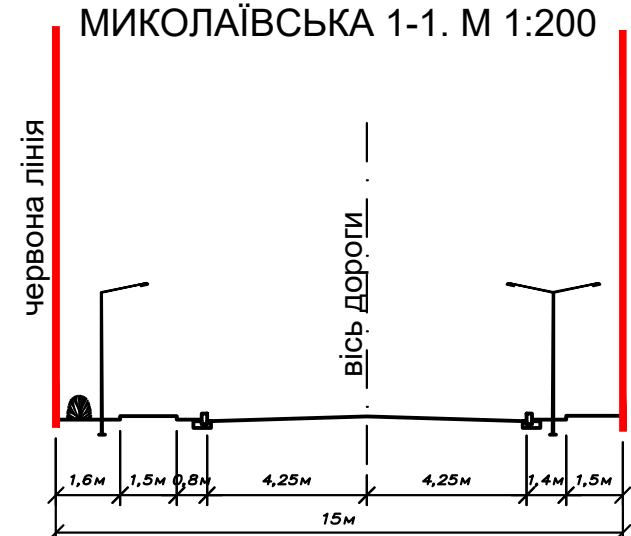
Детальний план території в межах земельної ділянки по вул. Миколаївська, 17а в м. Золотоноша

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН ТА СХЕМА ПРОЕКТНИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ СУМІЩЕНИЙ З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, СХЕМОЮ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ, ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТА БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ. М 1:500

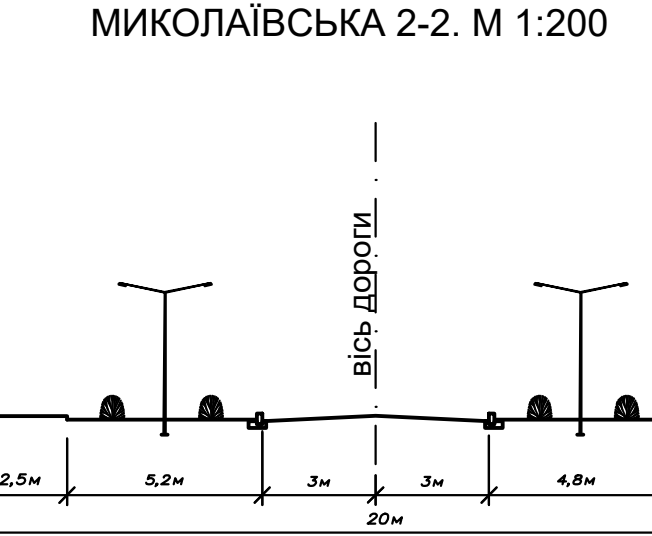


ПРИМІТКА:
1. Тахеометрична зйомка території розробки ДПТ. М 1:500. Виконана в серпні 2022 р. ФОП Іванча О. Д., Система висот Балтійська, система координат державна.
2. Конфігурацію та площу земельної ділянки уточнити під час розробки проекту землеустрою

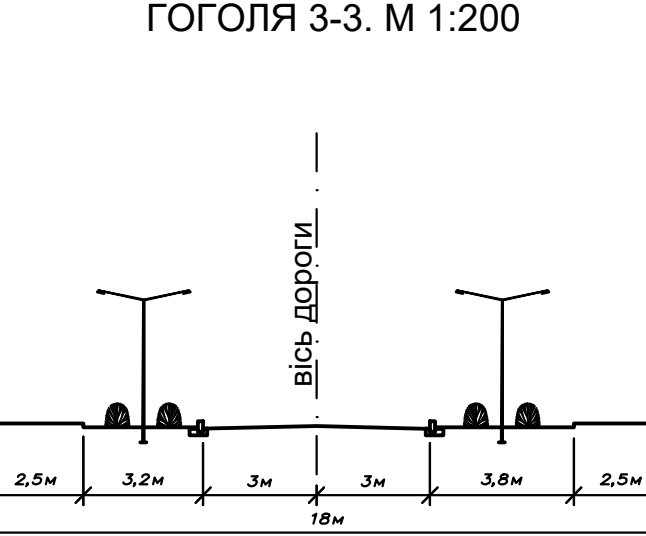
ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ ВУЛИЦІ МИКОЛАЇВСЬКА 1-1. М 1:200



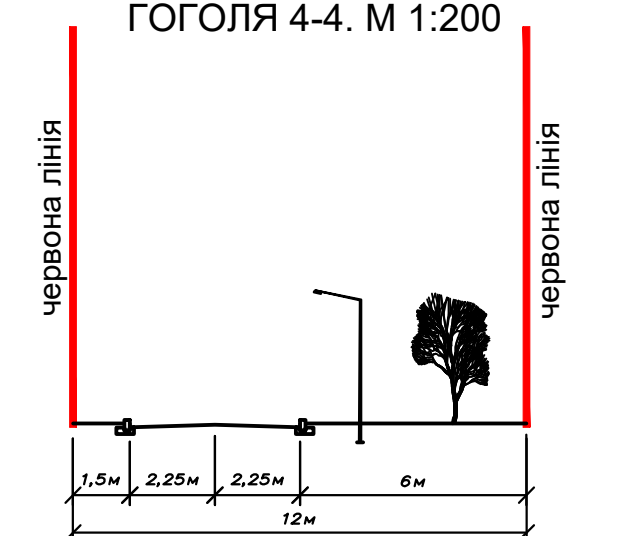
ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ ВУЛИЦІ МИКОЛАЇВСЬКА 2-2. М 1:200



ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ ВУЛИЦІ ГОГОЛЯ 3-3. М 1:200



ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ ВУЛИЦІ ГОГОЛЯ 4-4. М 1:200



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№п/п	Найменування	Поверховість	Примітки
1	Будівля поштового відділення	1	реконстр.
2	Добудова поштового відділення	1	проект.
3	Вантажно-розвантажувальна рампа		проект.
4	Гараж на 2 бокси		проект.
5	Будівля підприємства з надання ритуальних послуг	1	існуюч.
6	Житловий будинок	1-2	існуюч.
7	Господарська будівля	1	існуюч.
8	Гаражі	1	існуюч.
9	Спортивний майданчик		існуюч.
10	Майданчик для відстою автомобілів		проект.
11	Парковка для автомобілів		проект.
12	Очисні споруди з бензомаслоуловлювачами		проект.
13	Адміністративно-побутова будівля	2	існуюч.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Позначення	Найменування
	Проектні будівлі
	Реконструкція
	Існуючі будівлі та споруди в межах проектної ділянки
	Існуючі житлові будинки
	Існуючі громадські будівлі та споруди
	Існуючі господарські будівлі та споруди, гаражі
	Асфальтобетонне покриття
	Озеленення
	Бетонне покриття
	Щебеневий насип
	Територія садибної житлової забудови
	Межа земельної ділянки, яка розглядається детальним планом території
	Межі сусідніх земельних ділянок
	Охоронна зона повітряної ЛЕП 10 кВ та 0,4 кВ - 10 м та 2 м відповідно від крайніх дротів в обидва боки
	Охоронна зона газопроводу середнього тиску - 4 м від труби в обидва боки
	Відстань від труби водопроводу - 5 м в обидва боки
	Відстань від труби каналізації - 3 м в обидва боки
	Прибережна захисна смуга р. Золотоношка - 25 м
	Рух транспорту
	Рух пішоходів
	Санітарний розрив - 10 м

ЕКСПЛІКАЦІЯ СФОРМОВАНИХ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

№п/п	Найменування	Примітки
I	Проектна земельна ділянка, приватної власності, цільове призначення: 13.02 Для розміщення та експлуатації об'єктів поштового зв'язку	площа: 0,2197 га
II	Земельна ділянка, кадастровий номер: 7110400000:01:006:0266, цільове призначення: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	площа: 0,056 га
III	Земельна ділянка, приватної власності кадастровий номер: 7110400000:01:005:0017, цільове призначення: Для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва	площа: 0,1 га
IV	Земельна ділянка, приватної власності кадастровий номер: 7110400000:01:005:0006, цільове призначення: Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	площа: 0,1 га
V	Земельна ділянка, державної власності кадастровий номер: 7110400000:01:006:0020, цільове призначення: 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	площа: 1,2192 га
VI	Земельна ділянка, кадастровий номер: 7110400000:01:006:0265, цільове призначення: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	площа: 0,2278 га

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ I

№п/п	Найменування	Од. виміру	Кількість	Примітки
1	Площа ділянки	га	0.2197	
2	Площа забудови	м ²	1065	
3	Відсоток забудови	%	48.475	
4	Площа покриття	м ²	683	
5	Відсоток вимощення	%	31.088	
6	Площа озеленення	м ²	449	
7	Відсоток озеленення	%	20.437	

ПОГОДЖЕНО:
згідно з протоколом архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудівної діяльності та містобудівного кадастру Департаменту будівництва Черкаської облдержадміністрації від _____ № _____

ВІРНО: Головний архітектор проекту _____ Ю. В. Чеберяк

05 - 23 - ГП				
Детальний план території в межах земельної ділянки по вул. Миколаївська, 17а в м. Золотоноша				
Змін.	Кільк.	Архив	№ док.	Підпис
ГАП	Чеберяк			
Н. контроль				
Перевірка				
Розробка	Чеберяк			
				05 - 23 - ГП
				Детальний план території в межах земельної ділянки по вул. Миколаївська, 17а в м. Золотоноша
				Старший Архив Архив
				ДПТ 3 3
				ФОП Чеберяк Ю. В. Кваліфікаційний сертифікат АА №002714