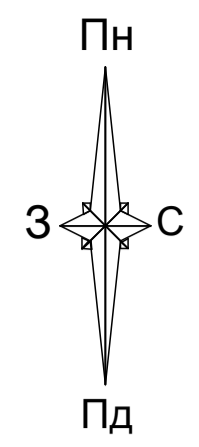
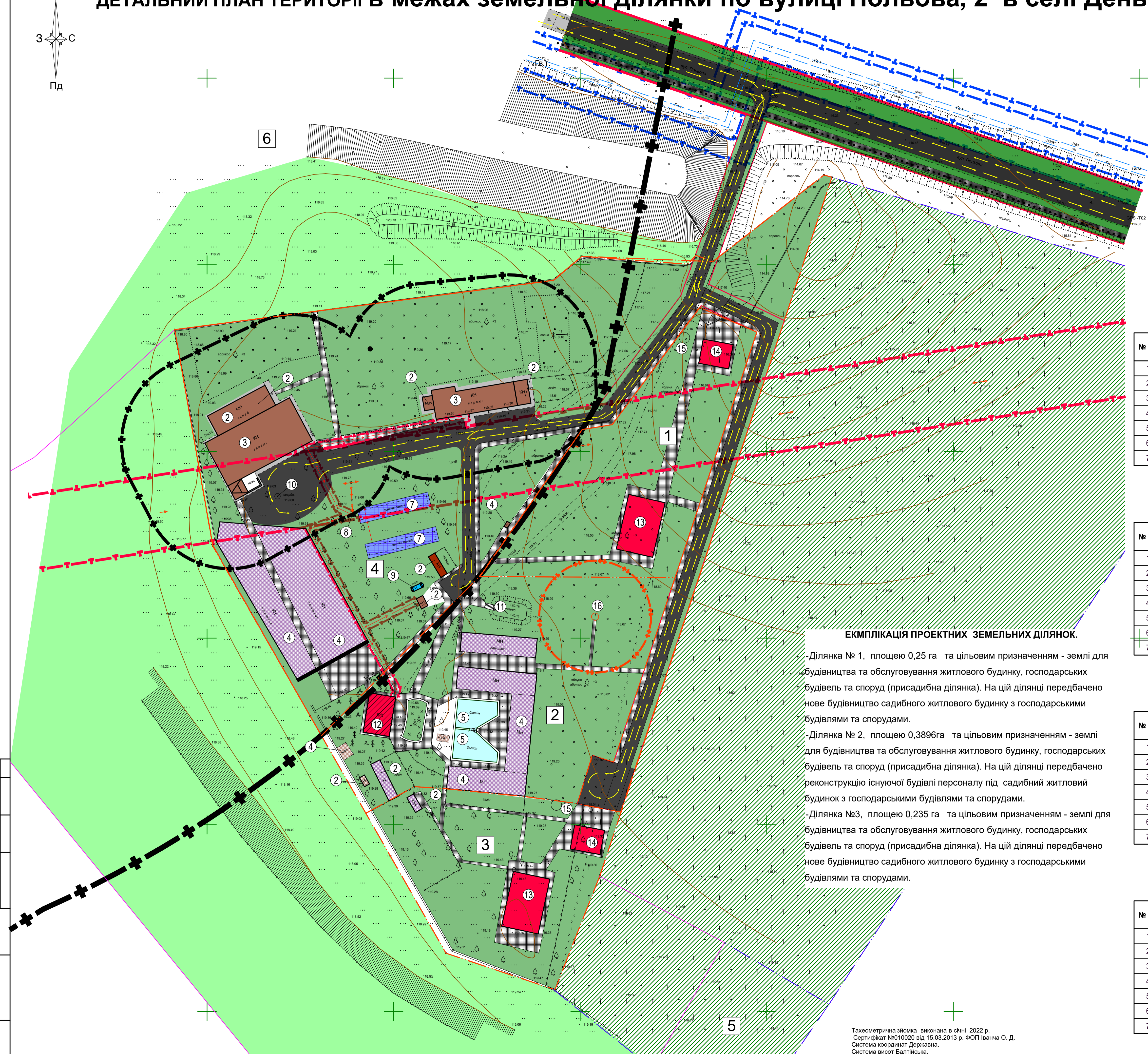


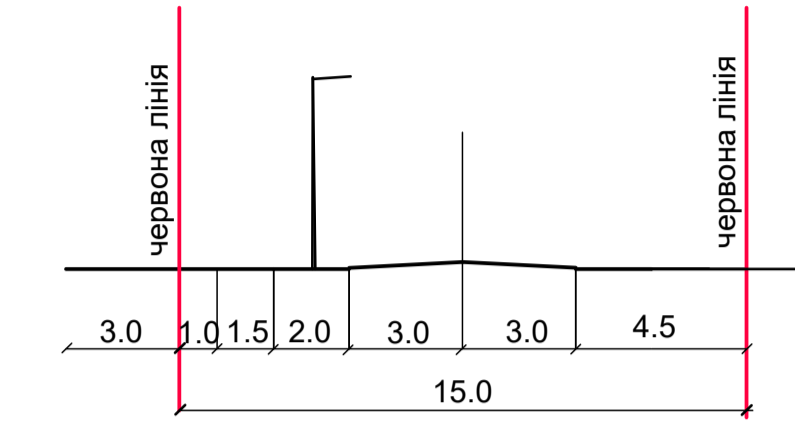
# ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ПО ВУЛИЦІ ПОЛЬОВА, 2 В СЕЛІ ДЕНЬГИ ЗОЛОТОНІСЬКОГО РАЙОНУ, ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ.



## Проектний план поєднаний з планом червоних ліній, схемою прогнозованих планувальних обмежень та схемою руху транспорту та пішоходів М 1:500



### ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ ВУЛИЦІ ПОЛЬОВА 1 - 1



### ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ОПОРНОГО ПЛАНУ

№ п/п	Найменування	Поверховість	Примітки
1	Будинок персоналу	1	існуючий.
2	Господарська будівля	1	існуюча.
3	Гараж	1	існуючий.
4	Навіс	-	існуючий.
5	Басейн	1	існуючий.
6	Дворовий туалет	1	існуючий.
7	Сонячні панелі	-	існуючі
8	Трансформаторна підстанція ТП 980	-	існуюча
9	Цистерна	-	існуюча
10	Пробивні колодязь	-	існуючий.
11	Погріб	-	існуючий.
12	Садібний житловий бкдинок	-	Проект реконструкції
13	Садібний житловий бкдинок	-	Проект
14	Господарська будівля	-	Проект
15	Малі очисні споруди типу "Біотал"	-	Проект
16	Пробивний колодязь	-	Проект

### ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ № 1

№ п/п	Найменування	Од. вим.	Кількість	Примітки
1	Площа ділянки	га	0,2500	
2	Площа забудови	га	0,0205	
3	Відсоток забудови	%	8,20	
4	Площа вимощення	га	0,0365	
5	Відсоток вимощення	%	14,60	
6	Площа озеленення	га	0,1930	
7	Відсоток озеленення	%	77,20	

### ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ № 2

№ п/п	Найменування	Од. вим.	Кількість	Примітки
1	Площа ділянки	га	0,3896	
2	Площа забудови	га	0,0745	
3	Відсоток забудови	%	19,12	
4	Площа вимощення	га	0,0525	
5	Відсоток вимощення	%	13,48	
6	Площа озеленення	га	0,2626	
7	Відсоток озеленення	%	67,40	

### ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ № 3

№ п/п	Найменування	Од. вим.	Кількість	Примітки
1	Площа ділянки	га	0,2350	
2	Площа забудови	га	0,0220	
3	Відсоток забудови	%	9,36	
4	Площа вимощення	га	0,0340	
5	Відсоток вимощення	%	14,47	
6	Площа озеленення	га	0,1790	
7	Відсоток озеленення	%	76,17	

### ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ № 4

№ п/п	Найменування	Од. вим.	Кількість	Примітки
1	Площа ділянки	га	1,1250	
2	Площа забудови	га	0,1734	
3	Відсоток забудови	%	15,41	
4	Площа вимощення	га	0,2931	
5	Відсоток вимощення	%	26,05	
6	Площа озеленення	га	0,6585	
7	Відсоток озеленення	%	58,53	

### ЕКМПЛІКАЦІЯ ПРОЕКТНИХ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК.

- Ділянка № 1, площею 0,25 га та цільовим призначенням - землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка). На цій ділянці передбачено нове будівництво садібного житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами.
- Ділянка № 2, площею 0,3896га та цільовим призначенням - землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка). На цій ділянці передбачено реконструкцію існуючої будівлі персоналу під садібний житловий будинок з господарськими будівлями та спорудами.
- Ділянка №3, площею 0,235 га та цільовим призначенням - землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка). На цій ділянці передбачено нове будівництво садібного житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами.

### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Позначення	Найменування
	- Проектні будівлі
	- Реконструкція будівлі
	- Існуючі житлові та господарські будівлі і споруди
	- Навіси та вольєри
	- Сонячні панелі
	- Озеленення
	- Рілля
	- Асфальтобетонне покриття
	- Тротуарна плитка ФЕМ
	- Червоні лінії вулиць
	- Кадастрові межі ділянки, згідно з технічною документацією
	- Межі проектної ділянки
	- Санітарно-захисна зона від кладовища - 300 м.
	- Санітарно-захисна зона від гаражів - 15 м.
	- Охоронна зона ЛЕП 10,0 кВ 10,0 м від крайніх дротів.
	- Охоронна зона від високовольтного електричного кабеля 1,0 м.
	- Охоронна зона газопроводу високого тиску (8,0 м від труби)
	- Охоронна зона газопроводу середнього тиску (4,0 м від труби)
	- Зона санітарної охорони 1 поясу пробивного колодязя - 15 м
	- Напрямок руху транспорту м
	- Напрямок руху пішоходів

### ПОГОДЖЕНО :

згідно з протоколом архітектурно - містобудівної ради при відділі містобудівної діяльності та містобудівного кадастру Департаменту будівництва Черкаської облдержадміністрації

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ВІРНО:

Головний архітектор проекту \_\_\_\_\_ С. М. Дем'яненко

40 - 22 - ГП

Детальний план території в межах земельної ділянки по вулиці Польова, 2 в селі Деньги Золотоніського району, Черкаської області.

змін.	кільк.	врушу	№ док.	підпис	дата	Стадія	Аркуш	Аркуше
						ДПТ	3	3

Проектний план поєднаний з планом червоних ліній, схемою планувальних обмежень та схемою руху транспорту та пішоходів М 1:500

КПВАПП "Облрхбюро" Черкаської обласної ради

Формат 594X1000мм.