



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 24.03.2023 № 28-86/VIII
м. Золотоноша

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Січова, 22

Розглянувши заяву ТОВ „Золотоніський лікєро-горілочаний завод „Златогор” (17.03.2023 № 647) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та надання в оренду, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 2,0692 га, кадастровий номер 7110400000:09:009:0049 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02), на дві земельні ділянки площею 1,6261 га та 0,4431 га, що знаходяться в м. Золотоноша, вул. Січова, 22.

2. Зареєструвати право комунальної власності за Золотоніською міською радою на земельну ділянку площею 1,6261 га (кадастровий номер 7110400000:09:009:0051).

3. Передати в оренду ТОВ „Золотоніський лікєро-горілочаний завод „Златогор” земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Січова, 22, площею 1,6261 га (кадастровий номер - 7110400000:09:009:0051), цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) терміном на 25 (Двадцять п'ять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 1,6261 га в розмірі 4% в сумі 174012,21 грн (Сто сімдесят чотири тисячі дванадцять гривень 21 коп.) від її нормативної грошової оцінки 4350305,33 грн

(Чотири мільйона триста п'ятдесят тисяч триста п'ять гривень 33 коп.) з розрахунку 267,53 грн. за 1 кв.м.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку площею 1,6261 га в сумі 14501,02 грн (Чотирнадцять тисяч п'ятсот одна гривня 02 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. ТОВ „Золотоніський лікєро-горілочний завод „Златогор” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК