



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 24.03.2023 № 28-83/VIII
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору земельної ділянки в
м. Золотоноша, вул. Садовського, 4

Розглянувши заяву ФГ „Марія-Агро” (08.03.2023 № 554) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 09.12.2021 № 35, відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 7, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 30 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, п. 1 ч. 1 ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди землі з ФГ „Марія-Агро” в м. Золотоноша, вул. Садовського, 4 площею 1,0000 га (кадастровий номер 7110400000:06:001:0065), від 09.12.2021 № 35, шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 1, 5, 8, 11 та 13 в новій редакції:

„ 1. «Орендодавець» надає, а «Орендар» приймає у строкове платне користування земельну ділянку сільськогосподарського призначення, цільове призначення - для іншого сільськогосподарського призначення на 20 (двадцять) років, з кадастровим номером (7110400000:06:001:0065), яка розташована в м. Золотоноша, вул. Садовського, 4 за рахунок земель Золотоніської міської ради.

5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення договору становить: 809622,00 (Вісімсот дев'ять тисяч шістсот двадцять дві гривні 00 коп.) з розрахунку 80,96 грн. за 1 кв. м.

8. Договір укладено на 20 (двадцять) років.

11. Щорічна орендна плата за земельну ділянку за адресою: м. Золотоноша, вул. Садовського, 4, площею 1,0000 га встановлюється в розмірі 6% в сумі 48577,32 (Сорок вісім тисяч п'ятсот сімдесят сім гривень 32 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

13. Орендна плата за землю вноситься „ОРЕНДАРЕМ” щомісячно рівними

частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку загальною площею 1,0000 га в розмірі 6% в сумі 4048,11 (Чотири тисячі сорок вісім гривень 11 коп.) від її нормативної грошової оцінки на п/р № UA388999980334199812000023737 в банк Казначейство України (ЕАП), код 18010600 одержувач коштів– ГУК у Черкаській області/тг м. Золотоноша/код доходу ЄДРПОУ 37930566.”

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК