



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 24.03.2023 № 28-69/VIII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки
в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 70

Розглянувши заяву ФОП Єсева В.А. (07.03.2023 № 81) про передачу в оренду земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 70, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду ФОП Єсєву Валерію Анатолійовичу земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 70, площею 0,0083 га (кадастровий номер - 7110400000:01:006:0044) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) терміном на 25 (Двадцять п'ять) років за рахунок земель комунальної власності Золотоніської міської ради.

2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0083 га в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 70 в розмірі 12% в сумі 6310,36 грн (Шість тисяч триста десять гривень 36 коп.) від її нормативної грошової оцінки 52586,31 гривень (П'ятдесят дві тисячі п'ятсот вісімдесят шість гривень 31 коп.) з розрахунку 633,57 грн. за 1 кв.м.

3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 70 площею 0,0083 га в сумі 525,86 грн (П'ятсот двадцять п'ять гривень 86 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Припинити договір оренди земельної ділянки від 27.02.2013 року укладеного між Золотоніською міською радою та ФОП Єсєвим Валерієм Анатолійовичем на земельну ділянку площею 0,0083 га (кадастровий номер – 7110400000:01:006:0044) в м. Золотоноша, вул. Шевченка, 70, у зв'язку із закінченням терміну, на який було укладено договір оренди земельної ділянки.

5. ФОП Єсєву Валерію Анатолійовичу протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди

земельної ділянки.

6. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК