



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 24.03.2023 № 28-68/VIII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки
по вул. Героїв Маріуполя 48 В, м. Золотоноша

Розглянувши заяву ПП „Юридична компанія - Феміда” (08.02.2023 № 338) про передачу земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя 48 В в оренду, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду ПП „Юридична компанія - Феміда” земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя, 48 В площею 0,2904 га (кадастровий номер - 7110400000:03:004:0038) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ - 02.03) терміном на 5 (П'ять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.

2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,2904 га м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя, 48 В в розмірі 6% в сумі 28556,19 грн (Двадцять вісім тисяч п'ятсот п'ятдесят шість гривень 19 коп.) від її нормативної грошової оцінки в сумі 475936,56 грн (Чотириста сімдесят п'ять тисяч дев'ятсот тридцять шість гривень 56 коп.) з розрахунку 163,89 грн. за 1 кв.м.

3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя, 48 В площею 0,2904 га в сумі 2379,68 грн (Дві тисячі триста сімдесят дев'ять гривень 68 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. ПП „Юридична компанія - Феміда” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

5. Припинити договір оренди земельної ділянки від 24.01.2022 № 6,

укладеного між Золотоніською міською радою та ПП „Юридична компанія - Феміда” на земельну ділянку площею 0,2904 га (кадастровий номер – 7110400000:03:004:0038) в м. Золотоноша, вул. Героїв Маріуполя, 48 В, у зв’язку із закінченням терміну, на який було укладено договір оренди земельної ділянки.

б. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК