



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 24.03.2023 № 28-61/VIII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки за межами
с. Благодатне ТОВ „ТРІ МЕНЕДЖМЕНТ”

Розглянувши заяву ТОВ „ТРІ МЕНЕДЖМЕНТ” (16.02.2023 № 402) про передачу в оренду земельної ділянки за межами с. Благодатне, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду ТОВ „ТРІ МЕНЕДЖМЕНТ” земельну ділянку на території Золотоніської міської ради Золотоніського району Черкаської області за межами с. Благодатне, площею 0,4455 га (кадастровий номер - 7121589400:04:001:0015) для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ-12.11) терміном на 1 (один) рік за рахунок земель Золотоніської міської ради.

2. Припинити договір оренди земельної ділянки від 16.12.2021 № 37 укладеного між Золотоніською міською радою та ТОВ „ТРІ МЕНЕДЖМЕНТ” на земельну ділянку площею 0,4455 га (кадастровий номер – 7121589400:04:001:0015) за межами с. Благодатне, у зв'язку із закінченням терміну, на який було укладено договір оренди земельної ділянки.

3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,4455 га за межами с. Благодатне в розмірі 12% в сумі 330046,32 грн (Триста тридцять тисяч сорок шість гривень 32 коп.) від її нормативної грошової оцінки сумі 2750386,02 грн (Два мільйона сімсот п'ятдесят тисяч триста вісімдесят шість гривень 02 коп.) з розрахунку 617,37 грн. за 1 кв.м.

4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку за межами с. Благодатне площею 0,4455 га в сумі 27503,86 грн (Двадцять сім тисяч п'ятсот три гривні 86 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. ТОВ „ТРІ МЕНЕДЖМЕНТ” протягом двох місяців з дати прийняття

рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

6. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК