



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 24.03.2023 № 28-57/VIII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки
по вул. Захисників України, 172, м. Золотоноша

Розглянувши заяву Горбач Л.Г. (15.02.2023 № 129) про передачу земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Захисників України, 172 в оренду, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду Горбач Людмилі Григорівні земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Захисників України, 172 площею 0,9084 га (кадастровий номер - 7110400000:09:010:0080) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ - 11.02) терміном на 15 (П'ятнадцять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.
2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,9084 га м. Золотоноша, вул. Захисників України, 172 в розмірі 4% в сумі 58562,73 грн (П'ятдесят вісім тисяч п'ятсот шістдесят дві гривні 73 коп.) від її нормативної грошової оцінки в сумі 1464068,28 грн (Один мільйон чотириста шістдесят чотири тисячі шістдесят вісім гривень 28 коп.) з розрахунку 161,17 грн. за 1 кв.м.
3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку м. Золотоноша, вул. Захисників України, 172 площею 0,9084 га в сумі 4880,23 грн (Чотири тисячі вісімсот вісімдесят гривень 23 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
4. Горбач Л.Г. протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

5. Припинити договір оренди земельної ділянки від 17.07.2017 № 26, укладеного між Золотоніською міською радою та Горбач Л.Г. на земельну ділянку площею 0,9084 га (кадастровий номер – 7110400000:09:010:0080) в м. Золотоноша, вул. захисників України, 172, у зв'язку із закінченням терміну, на який було укладено договір оренди земельної ділянки.

6. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК