



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 09.02.2023 № 26-50/VIII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки
в м. Золотоноша, вул. Шамо, 1

Розглянувши заяву Шаповала О.І., Марігуна О.В. (27.01.2023 № 28) про передачу в оренду земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Шамо, 1, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду Шаповалу Олексію Івановичу та Марігуну Олегу Васильовичу земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Шамо, 1, площею 0,7000 га (кадастровий номер - 7110400000:04:007:0002) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02) терміном на 20 (Двадцять) років за рахунок земель комунальної власності Золотоніської міської ради.

2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,7000 га в м. Золотоноша, вул. Шамо, 1 в розмірі 4% в сумі 48045,20 грн (Сорок вісім тисяч сорок п'ять гривень 20 коп.) від її нормативної грошової оцінки 1201130,00 гривень (Один мільйон двісті одна тисяча сто тридцять гривень 00 коп.) з розрахунку 171,59 грн. за 1 кв.м.

3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Шамо, 1 площею 0,7000 га в сумі 4003,77 грн (Чотири тисячі три гривні 77 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Припинити договір оренди земельної ділянки від 31.05.2017 № 14, укладеного між Золотоніською міською радою та Шаповалом Олексієм Івановичем, Марігуном Олегом Васильовичем на земельну ділянку площею 0,7000 га (кадастровий номер – 7110400000:04:007:0002) в м. Золотоноша,

вул. Шамо, 1, у зв'язку із закінченням терміну, на який було укладено договір оренди земельної ділянки.

5. Шаповалу Олексію Івановичу та Марігуну Олегу Васильовичу протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

6. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК