



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 09.02.2023 № 26-49/VIII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки
в м. Золотоноша, вул. Баха, 90 г

Розглянувши заяву Юрченка Ю.Г. (09.01.2023 № 7) про передачу в оренду земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Баха, 90 г, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду Юрченку Юрію Григоровичу земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Баха, 90 г, площею 0,0137 га (кадастровий номер - 7110400000:04:012:0008) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) терміном на 20 (Двадцять) років за рахунок земель комунальної власності Золотоніської міської ради.

2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0137 га в м. Золотоноша, вул. Баха, 90 г в розмірі 12% в сумі 6991,60 грн (Шість тисяч дев'яносто дев'яносто одна гривня 60 коп.) від її нормативної грошової оцінки 58263,36 гривень (П'ятдесят вісім тисяч двісті шістдесят три гривні 36 коп.) з розрахунку 425,28 грн. за 1 кв.м.

3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Баха, 90 г площею 0,0137 га в сумі 582,63 грн (П'ятсот вісімдесят дві гривні 65 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Припинити договір оренди земельної ділянки від 23.05.2006 (реєстраційний номер 040777500063), укладеного між Золотоніською міською радою та приватним підприємцем Юрченком Юрієм Григоровичем на земельну ділянку площею 0,0137 га (кадастровий номер – 7110400000:04:012:0008) в м. Золотоноша, вул. Баха, 90 г, у зв'язку із закінченням терміну, на який було укладено договір оренди земельної ділянки.

5. Зареєструвати право комунальної власності за Золотоніською міською радою на земельну ділянку площею 0,0137 га (кадастровий номер 7110400000:04:012:0008)

6. Юрченку Юрію Григоровичу протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК