



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 09.02.2023 № 26-47/VIII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки
в м. Золотоноша, вул. Садовського, 4 Г

Розглянувши заяву ФГ „Марія-Агро” (19.12.2022 № 391) про передачу земельної ділянки в оренду для іншого сільськогосподарського призначення, відповідно до ст. 12, 19, 40, 80, 81, 86, 87, 91, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Надати ФГ „Марія-Агро” в оренду земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Садовського, 4 Г площею 1,7502 га (кадастровий номер 7110400000:06:001:0501) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13), терміном на 20 (Двадцять) років за рахунок земель сільськогосподарського призначення.

2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Садовського, 4 Г в розмірі 12% 235541,92 (Двісті тридцять п'ять тисяч п'ятсот сорок одна гривня 92 коп.) від її нормативної грошової оцінки 1962849,30 (Один мільйон дев'ятсот шістдесят дві тисячі вісімсот сорок дев'ять гривень 30 коп.).

3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Садовського, 4 Г площею 1,7502 га в сумі 19628,49 (Дев'ятнадцять тисяч шістсот двадцять вісім гривень 49 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. ФГ „Марія-Агро” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

5. Припинити договір оренди земельної ділянки від 11.10.2017 № 39,

укладеного між Золотоніською міською радою та ФГ „Марія-Агро” на земельну ділянку площею 1,7502 га (кадастровий номер – 7110400000:06:001:0501) в м. Золотоноша, вул. Садовського, 4 Г, у зв’язку із закінченням терміну, на який було укладено договір оренди земельної ділянки.

б. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК