



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 28.10.2022 № 24-32/VIII
м. Золотоноша

Про надання дозволу на розробку
комплексного плану просторового розвитку території
Золотоніської громади

Розглянувши доповідну записку управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин (20.10.2022 № 2388) про надання дозволу на розробку комплексного плану просторового розвитку території Золотоніської громади, відповідно до закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 28.08.2021 № 853 „Деякі питання надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на розроблення комплексних планів просторового розвитку територій територіальних громад”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл на розробку комплексного плану просторового розвитку території Золотоніської громади, дозволивши виконавчому комітету міської ради виступити замовником його розробки.
2. Визначити у встановленому законодавством порядку розробника комплексного плану просторового розвитку території Золотоніської громади, та укласти з ним відповідний договір.
3. Управлінню архітектури, регулювання забудови та земельних відносин забезпечити:
 - 3.1. Збір вихідних даних для розроблення проекту комплексного плану.
 - 3.2. Проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту комплексного плану.
 - 3.3. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту комплексного плану.
 - 3.4. Подання матеріалів проекту комплексного плану для розгляду на засіданні архітектурно – містобудівної ради відповідного рівня.

3.5. Узгодження проекту комплексного плану з органами місцевого самоврядування, що представляють інтереси суміжних територіальних громад, в частині врегулювання питань щодо територій спільних інтересів.

3.6. Подання проекту комплексного плану експертній організації для проведення експертизи.

3.7. Загальну доступність матеріалів комплексного плану шляхом його розміщення на офіційному веб-сайті Золотоніської міської ради.

4. Управлінню архітектури, регулювання забудови та земельних відносин визначити:

4.1 Строки проведення підготовчих процедур розроблення комплексного плану.

4.2 Персональний склад робочої групи.

4.3 Строки прийняття заявок на участь у робочій групі.

4.4 Основні заходи щодо сприяння залученню інвестицій, поліпшення умов життєдіяльності та господарської діяльності.

4.5 Обмеження використання земель та їх режимоутворюючих об'єктів у межах території територіальної громади.

5. Звернутися до Черкаської обласної військової адміністрації щодо надання субвенції з державного бюджету місцевому бюджету на розроблення комплексного плану.

6. Розроблений згідно чинного законодавства проект комплексного плану подати на затвердження до Золотоніської міської ради.

7. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово- комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК