



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 27.09.2022 № 23-50/VIII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Новоселівська, 3 шляхом укладення нового

Розглянувши лист гр. Ніцак Л.М. (20.09.2022 № 349) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Новоселівська, 3 шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з гр. Ніцак Лідією Миколаївною на земельну ділянку по вул. Новоселівська, 3 площею 0,0038 га (кадастровий номер 7110400000:01:002:0023) (код КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, терміном на 5 (П'ять) років шляхом укладення нового.

2. Припинити договір оренди земельної ділянки від 17.07.2017 № 24 укладеного між Золотоніською міською радою та Ніцак Лідією Миколаївною на земельну ділянку площею 0,0038 га (кадастровий номер – 7110400000:01:002:0023) в м. Золотоноша, вул. Новоселівська, 3, у зв'язку із закінченням терміну, на який було укладено договір оренди земельної ділянки

3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0038 га в м. Золотоноша, вул. Новоселівська, 3 в розмірі 12% в сумі 2912,79 грн (Дві тисячі дев'ятсот дванадцять гривень 79 коп.) від її нормативної грошової оцінки 24273,26 гривень (Двадцять чотири тисячі двісті сімдесят три гривні 26 коп.) з розрахунку 638,77 грн. за 1 кв.м.

4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Новоселівська, 3 площею 0,0038 га в сумі 242,73 (Двісті сорок дві гривні 73 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Гр. Ніцак Л.М. протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

6. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК