



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 27.09.2022 № 23-45/VIII  
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки  
ТОВ „КОГА - АГРО”  
в м. Золотоноша, вул. Жашківська, 3 а

Розглянувши заяву ТОВ „КОГА - АГРО” (19.08.2022 № 1859) про передачу в оренду земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Жашківська, 3 а, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду ТОВ „КОГА - АГРО” земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Жашківська, 3 а, площею 8,5697 га (кадастровий номер - 7110400000:06:002:0041) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13) терміном на 5 (П'ять) років за рахунок земель комунальної власності Золотоніської міської ради.

2. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 8,5697 га в м. Золотоноша, вул. Жашківська, 3 а в розмірі 3% на період реконструкції терміном на 1 (Один) рік в сумі 191095,74 (Сто дев'яносто одна тисяча дев'яносто п'ять гривень 74 коп.), в подальшому в розмірі 12% в сумі 764382,96 грн (Сімсот шістдесят чотири тисячі триста вісімдесят дві гривні 96 коп.) від її нормативної грошової оцінки 6369858,01 гривень (Шість мільйонів триста шістдесят дев'ять тисяч вісімсот п'ятдесят вісім гривень 01 коп.) з розрахунку 74,33 грн. за 1 кв.м.

3. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Жашківська, 3 а площею 8,5697 га на період реконструкції терміном на 1 (Один) рік в сумі 15924,65 (П'ятнадцять тисяч дев'ятсот двадцять чотири гривні 65 коп.), в подальшому в сумі 63698,58 грн

(Шістдесят три тисячі шістсот дев'яносто вісім гривень 58 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. ТОВ „КОГА - АГРО” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

5. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК