



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 10.08.2022 № 22-3/VIII
м. Золотоноша

Про внесення змін до Програми підвищення енергоефективності та зменшення споживання енергоресурсів на 2021 – 2025 роки зі змінами

Розглянувши доповідну записку відділу прогнозування та розвитку громади (02.08.2022 № 1726) щодо внесення змін до Програми підвищення енергоефективності та зменшення споживання енергоресурсів на 2021 – 2025 роки, керуючись п. 22 ч.1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до Програми підвищення енергоефективності та зменшення споживання енергоресурсів на 2021 – 2025 роки, зі змінами від 23.03.2021 № 5-5/VIII, 22.06.2021 № 9-8/VIII, 19.10.2021 №13-5/VIII, 28.06.2022 № 21-12/VIII, затвердженої рішенням міської ради від 15.12.2020 № 2-8/VIII, виклавши п. 3.4.1 „Операційна ціль В.1. „Реалізація механізму компенсації при реалізації енергозберігаючих заходів: частини відсоткової ставки населення та ОСББ за кредитами; витрат ОСББ за виготовлені ПКД та їх аудит; вартість матеріалів” в новій редакції згідно з додатком.

2. Координацію роботи щодо виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК

3.4.1. Операційна ціль В.1. „Реалізація механізму фінансування при реалізації енергозберігаючих заходів: частини відсоткової ставки населення та ОСББ за кредитами; витрат ОСББ за виготовлені ПКД та їх аудит; вартість матеріалів; робіт по капітальному ремонту з утеплення багатоповерхових будинків (частково)”

Реалізацію програми має забезпечити виконання наступного стратегічного напрямку, як стимулювання до енергозбереження. Досягти цієї цілі можливо за умови реалізації операційної цілі – В.1. „Реалізація механізму компенсації при реалізації енергозберігаючих заходів: частини відсоткової ставки населення та ОСББ за кредитами; витрат ОСББ за виготовлені ПКД та їх аудит”.

Шляхи розв’язання проблеми у житловому фонді

Впровадження заходів з енергоефективності у житловому фонді громади спрямоване на підвищення ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів населенням через запровадження механізму стимулювання населення до енергоощадності.

Завдяки запровадженню такого механізму будуть вирішені наступні питання:

- зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів населенням громади;
- тепломодернізація наявного житлового фонду;
- оптимізація енергоспоживання на комунально-побутові потреби населення;
- популяризація енергоощадного споживання паливно-енергетичних ресурсів серед населення.

При стовідсотковому фінансуванні захищених статей бюджету Золотоніської міської територіальної громади (далі – бюджет), кошти бюджету можуть бути спрямовані на часткову компенсацію витрат, пов’язаних із сплатою відсотків за користування кредитами, отриманими позичальниками в національній валюті для впровадження енергоефективного обладнання, технологій, матеріалів і проведення відповідних робіт, та виготовлення проектно-кошторисних документів ОСББ, ЖБК в рамках передбачених напрямків державних програм енергоефективності, зокрема Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків „ЕНЕРГОДІМ” ДУ „Фонд енергоефективності”.

Механізм компенсації відсотків

1. Відшкодування відсотків по кредитах **фізичних осіб (мешканців громади)** здійснюється на підставі Договору про співробітництво між кредитно-фінансовою установою та головним розпорядником коштів **бюджету**, в розмірі коштів, які щорічно передбачаються програмами енергоефективності

на фінансування заходів зі стимулювання населення до впровадження енергоефективного обладнання, технологій, матеріалів і проведення відповідних робіт шляхом компенсації відсотків у визначеному розмірі за користування кредитами, отриманими фізичними особами у кредитно-фінансових установах.

Відшкодування відсотків відбувається на підставі документів, перелік яких визначається кредитно-фінансовою установою та Договором про співробітництво. Пакет таких документів зберігається кредитно-фінансовою установою і є доступним для ознайомлення за вимогою головного розпорядника коштів **бюджету**.

Відшкодування відбувається щомісячно, шляхом перерахунку головним розпорядником коштів **бюджету** на обумовлений Договором рахунок відповідної кредитно-фінансової установи, яка в свою чергу розподіляє ці кошти на поточні рахунки Позичальників, про що головному розпоряднику коштів надаються відповідні виписки чи підтверджуючі документи.

Розмір часткової компенсації у 2021 та послідовних роках дії програми становить 50% від відсоткової ставки фінансово-кредитної установи для мешканців Золотоніської громади, **ОСББ та ЖБК**, які зареєстровані в територіальних межах громади та одноразово 50% комісії за управління кредитними коштами, в частині встановлення ліміту кредитної лінії.

Частковій компенсації відсотків підлягають суми фактично нарахованих відсотків за користування кредитами у поточному бюджетному році, передбачені кредитними договорами.

Відшкодування відсотків у визначеному розмірі по кредитах на енергозбереження будівель **ОСББ та ЖБК** здійснюється головним розпорядником коштів **бюджету** на їх розрахункові рахунки згідно Договору на відшкодування відсотків, рішення виконавчого комітету на підставі копій платіжних доручень або інших підтверджуючих документів про сплату %, рахунку, при необхідності інших документів.

Право на відшкодування відсотків по енергозберігаючим кредитам, ОСББ та ЖБК (мешканців міста) мають лише по одному кредитному договору, при умові запланованих асигнувань **бюджету** та до повного його погашення, яке підтверджено фінансовою установою - надавачем кредиту.

2. Відшкодування вартості проектно-кошторисних документів ОСББ та ЖБК на час дії програми може складати від 10% до 100% вартості проектно-кошторисної документації при наявності відповідних **асигнувань бюджету**.

Відшкодування відбувається за рішенням виконавчого комітету Золотоніської міської ради, для прийняття якого керівником ОСББ та ЖБК подаються наступні документи:

- заява в довільній формі;
- копію установчих документів;
- копія протоколу загальних зборів ОСББ чи ЖБК, в якому відображено бажання не менше 70% членів ОСББ чи ЖБК за впровадження

енергозберігаючого заходу на який буде виготовлена проектно-кошторисна документація;

- копія довідки з банку або інший документ, що підтверджує намір оформлення кредиту;

- довідка про відкритий рахунок у банківській установі;

- копія договору на співробітництво з державними фондами енергоефективності (за наявності) або копія іншого документа, що підтвердить участь у програмах таких фондів;

- копія договорів з проектною та експертною організаціями, на розробку відповідних документацій заходу та копію підтверджуючого документа оплати даних робіт (довідка проектної організації, квитанція або платіжка).

3. 100% відшкодування вартості матеріалів, які входять в кошторис енергозберігаючих заходів, вартість яких не більше 30 тис. грн. для ОСББ та ЖБК.

Відшкодування відбувається за рішенням виконавчого комітету Золотоніської міської ради, для прийняття якого керівником ОСББ та ЖБК подаються наступні документи:

- заява в довільній формі;

- копію установчих документів;

- копія протоколу загальних зборів ОСББ чи ЖБК, в якому відображено бажання не менше 70% членів ОСББ чи ЖБК за впровадження енергозберігаючого заходу на який буде виготовлена проектно-кошторисна документація;

- копія підтверджуючого документу про понесені витрати на енергозберігаючий захід;

- довідка про відкритий рахунок у банківській установі.

4. Заходи з енергозбереження переможців конкурсів регіональної Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків „ЕНЕРГОДІМ” від Державної установи „Фонд енергоефективності” для оплати робіт, вартість яких не перевищує 50% від кошторисної вартості згідно проектів по капітальним ремонтам з утеплення багатопверхових будинків Золотоніської громади.

Оплата вартості даних робіт відбувається на обумовлений Договором рахунок за рішенням виконавчого комітету Золотоніської міської ради на рахунок, для прийняття якого керівником ОСББ подаються наступні документи:

- заява в довільній формі;

- копія договору на кредитні зобов'язання ОСББ та інші підтверджувальні документи;

- меморандум про співпрацю між державним фондом і ОСББ щодо спільної реалізації заходів з енергоефективності у житловому фонд;

- копії проектів (витягів , експертних висновків), що підтверджують вартість вищевказаних робіт.

Бюджетні кошти не можуть спрямовуватися на сплату будь-яких штрафів та/або пені, нарахованих згідно з умовами кредитного договору.

Для досягнення необхідного результату за операційною ціллю В.1 потрібно виконати ряд завдань, що потребують фінансового забезпечення. Перелік завдань та обсяг коштів, що необхідні для реалізації завдань, відображено у таблиці:

№ п/п	Завдання	Загальний обсяг потреби на реалізацію завдання, тис. грн.	в т. ч., в розрізі етапів реалізації програми, тис. грн.				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Часткове відшкодування відсоткової ставки банку за кредитами населення на енергозберігаючі заходи	500	100	100	100	100	100
2.	Відшкодування витрат ОСББ та ЖБК за виготовлену проектно-кошторисну документацію на заходи енергозбереження при отриманні кредитного ресурсу на його виконання	2000	400	400	400	400	400
3.	100% відшкодування вартості матеріалів, які входять в кошторис енергозберігаючих заходів для ОСББ та ЖБК	250	50	50	50	50	50
4.	Заходи з енергозбереження переможців конкурсів регіональної Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків „ЕНЕРГОДІМ” від Державної установи „Фонд енергоефективності” для оплати робіт, вартість яких не перевищує 50% від кошторисної вартості згідно проектів по капітальним ремонтам з утеплення багатопверхових будинків Золотоніської громади.	2000		500	500	500	500

Секретар ради

Наталія СЬОМАК