



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 10.08.2022 № 22-29/VIII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Обухова, 41 шляхом укладення нового

Розглянувши лист ПП „Сільвер Фуд” (22.06.2022 № 1377) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Обухова, 41 шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з приватним підприємством „Сільвер Фуд” на земельну ділянку по вул. Обухова, 41 площею 0,1407 га (кадастровий номер 7110400000:02:006:0044) (код КВЦПЗ 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної ті іншої промисловості, терміном на 5 (П’ять) років шляхом укладення нового.

2. Припинити договір оренди земельної ділянки від 01.08.2017 № 28 укладеного між Золотоніською міською радою та ПП „Сільвер Фуд” на земельну ділянку площею 0,1407 га (кадастровий номер – 7110400000:02:006:0044) в м. Золотоноша, вул. Обухова, 41, у зв’язку із закінченням терміну, на який було укладено договір оренди земельної ділянки

3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Обухова, 41 площею 0,1407 га (кадастровий номер 7110400000:02:006:0044) в сумі 293837,88 (Двісті дев’яносто три тисячі вісімсот тридцять сім гривень 88 коп.) з розрахунку 208,84 грн. за 1 кв. м.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Обухова, 41 в розмірі 5% в сумі 14691,89 (Чотирнадцять тисяч шістсот дев’яносто одна гривня 89 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів

наступних за останнім календарним днем звітнього місяця за земельну ділянку по вул. Обухова, 41 площею 0,1407 га в сумі 1224,32 (Одна тисяча двісті двадцять чотири гривні 32 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. ПП „Сільвер Фуд” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища.

Секретар ради

Наталія СЬОМАК